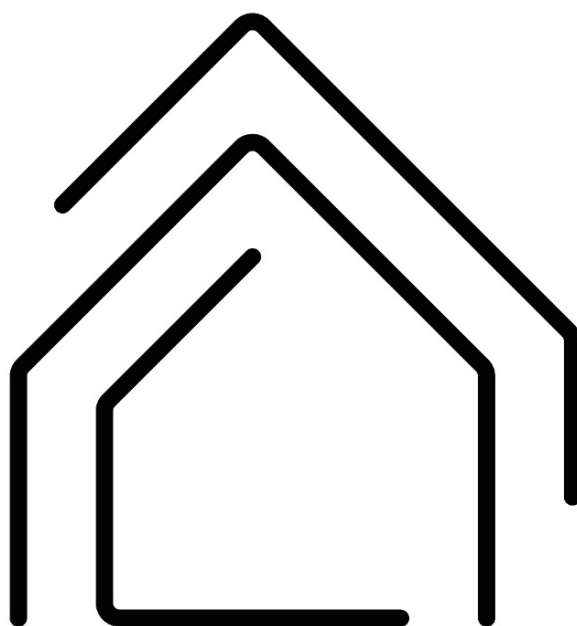




I N V I S T A

S O L U Ç Õ E S E M E N G E N H A R I A



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



MEMORIAL DESCRITIVO

ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO
PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA



icípio de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



SUMÁRIO

1. OBJETIVO.....	4
2. DISPOSIÇÕES GERAIS	4
2.1. PROJETO	5
2.2. SEGURANÇA	5
2.3. FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS.....	5
3. LOCALIZAÇÃO	6
4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	6
4.1. AMPLIAÇÃO DA DELEGACIA.....	6
4.1.1. Fundações:	6
4.1.2. Superestrutura:	7
4.1.3. Sistema de vedação vertical.....	7
4.1.4. Cobertura:.....	8
4.1.5. Revestimentos interno e externo:	9
4.1.6. Sistemas de pisos:	10
4.1.7. Elétrico	10
4.1.8. Instalação hidráulica.....	11
4.1.9. Drenagem de águas pluviais.....	12
4.1.10. Louças, acessórios e metais.....	12
4.1.11. Instalação sanitária	13
4.1.12. Esquadrias.....	14
4.1.13. Pintura.....	14
4.1.14. Serviços complementares.....	15
4.2. REFORMA DELEGACIA.....	15
4.2.1. Reforma telhado	15
4.2.2. Pintura externa e interna.....	15
5. RECEBIMENTO DA OBRA.....	16



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR

LOCALIZAÇÃO: Rua Dom Pedro I, esquina com Rua 12 De Outubro, bairro Barro Preto - Nova Ramada/RS.

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os procedimentos e as características dos materiais utilizados para a REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR do município de Nova Ramada, prevalecendo o uso das especificações feitas por normas brasileiras correspondentes a cada tipo de tarefa ou serviço.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser observadas rigorosamente as disposições do memorial descritivo, valendo estas como transcritas fossem no contrato da obra. A empresa **deverá** também conferir os quantitativos de serviços e havendo divergências deverá considerar em seus custos com redução ou ampliação do valor apresentado.

Executar a obra em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos fornecidos. Os trabalhos que não estiverem de acordo com as condições contratuais serão impugnados pela fiscalização, devendo o empreiteiro providenciar as reexecuções necessárias, imediatamente após o registro da ordem de serviço.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



2.1. PROJETO

Será anexado a este memorial um projeto básico que servirá de referência para execução da obra. Antes de ser iniciada a obra, a contratada deverá apresentar ao Município a ART de execução.

2.2. SEGURANÇA

Haverá rigorosa observância a norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho. **Será de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, EPI**, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho.

As partes móveis de ferramentas e equipamentos deverão ser protegidas, as ferramentas não serão abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho. Todos e quaisquer riscos e acidentes de trabalho serão de inteira responsabilidade da empresa à qual for adjudicada à obra ou serviço.

2.3.FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

A fiscalização ao considerar concluída a obra ou serviço, providenciará termo de verificação e, estando conforme, de aceitação provisória ou definitiva, a partir da qual poderá ser utilizado a obra ou serviço.

Após o período de observação, contado do recebimento provisório ou definitivo, a obra será recebida em caráter definitivo pelo engenheiro responsável.

A empresa deverá apresentar periodicamente aos fiscais o Diário de obra contendo: descrição dos dias trabalhados; previsão do tempo; descrição das atividades realizadas; número de funcionários e equipamentos utilizados; bem como imagens da obra. Ao término da obra, a empresa deverá fornecer todos os documentos e comprovantes de carga dos materiais.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



3. LOCALIZAÇÃO

A obra localiza-se na Rua Dom Pedro I, esquina com Rua 12 De Outubro, bairro Barro Preto - Nova Ramada/RS 98.758-000.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1. AMPLIAÇÃO DA DELEGACIA

4.1.1. Fundações:

SERVIÇOS PRELIMINARES: O abastecimento de energia elétrica e de água deverá ser feito por meio de ligações na rede existente. Todos os trabalhos deverão ser executados de acordo com a boa técnica, posturas das Leis Municipais, Estaduais e Federais, e as normas da ABNT. Se em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados nos tocante a níveis, prumos, esquadros, etc. Ou materiais inadequados, ela se reserva o direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo a empreiteira o ônus do prejuízo.

A Administração municipal deverá realizar a limpeza do terreno, removendo-se quaisquer detritos ou entulhos que existam e que possam prejudicar a locação ou o tráfego de pessoas e máquinas, sendo realizada a remoção do solo orgânico, visando obter o nível adequado à implantação da edificação.

A locação da obra será efetuada conforme o projeto arquitetônico. O esquadro deverá obter ângulos de 90 graus, sendo conferidos todos cantos e suas diagonais. A marcação dos alinhamentos será feita através do método dos gabaritos.

ESTACAS: A fundação deverá ser do tipo estaca, serão escavados com broca de diâmetro de aproximadamente de 0,25 metros e profundidade aproximada de 3,40 metros, ou suficiente para atingir o terreno firme, conforme projeto.



icípio de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



VIGA BALDRAME: Sobre o alicerce deverão ser executadas vigas armadas, concreto com Fck 25 Mpa, dimensões 15x30cm, com quatro barras de ferro 10,0mm estribadas a cada 15cm com ferro 5,0mm. Deverá ser executado lastro de concreto magro para a execução das vigas.

As formas deverão ser executadas com tábuas de pinus, com largura mínima de 30 cm para que atinja a seção da viga sem emendas.

Toda a fundação em contato com o solo deve receber chapisco com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia) com aditivo impermeabilizante. As vigas de fundação devem ter todas suas faces impermeabilizadas. Deverão ser reaterradas as regiões entre os baldrames.

4.1.2. Superestrutura:

PILARES: Deverão ser executados seis pilares armados, concreto com Fck 25 Mpa, dimensões 30x15cm, com quatro barras de ferro 10,0mm estribadas a cada 20cm com ferro 5,0mm. Pilares 1, 2 e 4 deverão passar por todo o muro de contenção.

VIGAS DE AMARRAÇÃO: Sobre todas as paredes deverão ser executadas vigas armadas, concreto com Fck 25 Mpa, dimensões 15x30cm, com quatro barras de ferro 8,0mm estribadas a cada 15cm com ferro 5,0mm.

VERGAS E CONTRA VERGAS: Será executada em todas as portas e janelas vergas e contra vergas em concreto armado, com seção 11,5X15 cm e transpasse de 30 cm para cada lado. A armadura será de 4 barras longitudinais de aço CA50 5,0 mm e estribos 4,20 mm a cada 20cm.

4.1.3. Sistema de vedação vertical

ALVENARIA DE ELEVAÇÃO: Será uma alvenaria executada com tijolos cerâmicos furados, dimensões de 11,5x19,0x19,0 cm, assentados “em pé”, com largura de 11,5 cm, de primeira qualidade, assentados nas paredes externas verticalmente,



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



conforme indicado no projeto, com argamassa de cimento, cal e areia no traço de **1:1,5:7**. Os tijolos deverão ser dispostos de maneira desencontrada e deverão apresentar perfeitamente nível e prumo.

A espessura mínima final da parede (tijolo + chapisco + emboço + reboco externo e interno) será de 15,0 cm.

A churrasqueira deverá ser executada com tijolos maciços, revestida internamente com tijolo cerâmico refratário 2,5 x 11,4 x 22,9 cm (l x a x c).

ALVENARIA DE EMBASAMENTO: Deverá ser executado o muro de contenção com alvenaria de tijolos maciços em cerâmica, dispostos no sentido que atinge a maior largura.

4.1.4. Cobertura:

FORRO: Deverá ser de forro de PVC, frisado, régua de 10 cm, de cor branca, espessura de 8 mm a 10 mm e comprimento 6 m, este deverá ser fixado à estrutura de madeira (tarugamento) com espaçamento máximo de 50 centímetros. Deverão ser colocados todos os acabamentos para o forro.

TELHAMENTO: A estrutura do telhado deverá ser na forma de tesouras de madeira mesclando pinho e eucalipto, **(não poderá ser usado *pinus elliotis*)** secas, isentas de nós e falhas, espaçadas conforme projeto, de boa qualidade com guias de 12 cm. As tramas que apoiarão as telhas deverão ser de madeira de pinho ou eucalipto de boa qualidade e isentas de nós nas dimensões de 2,5x5,0cm espaçadas a cada 32 cm. A fixação da estrutura de madeira do telhado deverá ser feita através da ferragem de espera deixada na viga de amarração. Deverá ser prevista a imunização da madeira contra cupim e mofo, por meio de pintura com protetor líquido, no mínimo duas demãos, de acordo com as normas NBR da ABNT. Também será aceita a aplicação de solução de cimento com água na estrutura de madeira como fungicidas. **A inclinação do telhado deverá ser de acordo com o indicado na planta de cobertura.** A cobertura deverá ser feita com telhas de fibrocimento. A fixação das telhas deverá ser



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



executada conforme normas do fabricante. Deverão ser instalados todos os acabamentos necessários.

4.1.5. Revestimentos interno e externo:

Todas as alvenarias deverão ser chapiscadas antes da execução do emboço. Deverá ser adotado o chapisco argamassa de cimento e areia, traço 1:3 aplicado diretamente sobre as paredes umedecidas, de maneira que cubra toda a superfície do tijolo. Após o chapisco, com tempo mínimo de uma semana, deverá ser executado o emboço com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8. O emboço da parede deverá apresentar parâmetros perfeitamente aprumados, desempenados e nivelados. Após o emboço deverá ser feito reboco fino com argamassa pré-fabricada. A espessura mínima final da parede será de 15 cm.

Para as paredes do box do banheiro e uma das paredes da garagem deverão ser instaladas revestimento cerâmico para paredes internas com placas porcelanato, borda reta, extra, de dimensões mínimas 60x60 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.

A empresa vencedora do certame deverá apresentar no mínimo 5 (cinco) amostras distintas em tons neutros para escolha. As peças deverão ser assentadas observando-se o alinhamento das fiadas. A argamassa e o rejunte deverão ser preparados conforme indicações do fabricante.

As peças que depois de colocadas, soarem ocas, serão retiradas e assentadas novamente.

Posteriormente a colocação, a empresa deve atentar a alguns cuidados:

- Verificar o alinhamento das peças e espessura das juntas. Verificar também o preenchimento das juntas, que deve estar homogênea e sem falhas por falta ou excesso de rejunte;
- Verificar a planicidade do revestimento, passando a mão ou desempenadeira nas cerâmicas assentadas, não devendo estar sobressalentes umas às outras;



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



- No final do serviço o ambiente deve estar limpo e as cerâmicas sem mancha de argamassa de assentamento e rejuntamento.

4.1.6. Sistemas de pisos:

A regularização do piso será com aterro de material adequado e executado em camadas devidamente apiloadas sobre o solo.

Nos anexos será executado contrapiso impermeável interno de concreto no traço em volume de cimento de 1:4 (cimento, areia), com espessura mínima de 6 cm, nivelado e desempenado em todos os ambientes. Após será executado camada regularizadora em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm.

Os pisos deverão ser com revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m².

Nos passeios será executado contrapiso impermeável interno de concreto no traço em volume de cimento de 1:4 (cimento, areia), com espessura mínima de 6 cm e piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 3,0 cm, preparo mecânico da argamassa.

4.1.7. Elétrico

Todos os materiais a serem empregados deverão atender as prescrições das normas técnicas da ABNT que lhes forem cabíveis.

ELETRODUTOS: Deverão ser:

Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação.

CURVAS E LUVAS: Com características idênticas aos eletrodutos.

BUCHAS E ARRUELAS: Serão de alumínio fundido e apropriado aos eletrodutos;



icípio de Nova Ramada
tado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



CAIXAS DE PASSAGEM E DERIVAÇÃO: Serão estampadas, com orelhas fazendo corpo com a caixa, esmaltadas com tinta anti-óxida e com orifícios apropriados a interligação dos eletrodutos;

INTERRUPTORES E TOMADAS: Com espelhos, 10 A, 220 V, com exceção das tomadas especiais para aparelhos que deverão suportar um mínimo de 20 A.

CONDUTORES: Serão utilizados condutores de cobre eletrolítico, isolados para 750V, nas linhas elétricas instaladas em eletrodutos embutidos em paredes ou lajes. Nas instalações subterrâneas devem ser utilizados condutores, com isolação para 1 kV. Os condutores elétricos de qualquer seção deverão ter seus isolamentos nas seguintes cores:

- Condutores fase: vermelho e branco;
- Condutor neutro: azul;
- Condutor terra ou proteção: verde-amarela.

Em hipótese alguma deverão ser utilizados condutores com isolamentos nas cores azul e verde para condutores fase. Excepcionalmente, poderão ser utilizados condutores em outras cores, caso não haja no momento da execução colorações adequadas, fornecidas pelo fabricante, para o tipo de isolamento requerido.

LUMINÁRIAS: luminária tipo plafon, de sobrepor, com 1 lâmpada LED fornecimento e instalação.

4.1.8. Instalação hidráulica

ALIMENTAÇÃO: A alimentação da água fria da edificação será realizada da rede existente.

BARRILETE, COLUNAS E DISTRIBUIÇÃO: A saída de água da rede existente para o barrilete será de PVC Ø 25 mm e abastecerá as colunas de água fria (CAF), alimentando a pia e o banheiro, conforme indicado no projeto. Os diâmetros das tubulações foram calculados levando-se em consideração as perdas de carga, vazão de cada aparelho e a possibilidade de uso simultâneo em horário de pico. O ramal deverá possuir registro de gaveta individual, conforme plantas e projeções isométricas, para permitir seu isolamento do restante da rede. Toda tubulação de água fria de consumo, será executada em PVC.



município de Nova Ramada **Estado do Rio Grande do Sul** **CNPJ: 01.611.828/0001-49**



SUB-RAMAS E APARELHOS: Os sub-ramais serão em PVC Ø 25 mm, bem como as derivações para os aparelhos, com reduções adequadas para cada equipamento junto à espera. A torneira da pia será conectada à respectiva espera, com ligação flexível de plástico.

TUBOS: Os tubos de água fria serão de PVC marrom soldável com a finalidade de abastecer o banheiro e a garagem. Os locais, diâmetros e comprimentos deverão seguir como previsto no projeto. Todos os tubos quando aparentes deverão ser fixos com braçadeiras, cintas ou tirantes metálicos em paredes, lajes ou vigas.

CONEXÕES: As conexões de água fria serão de PVC marrom soldável, sendo que para a saída de consumo, as conexões serão de PVC azul com rosca de latão. Os locais e diâmetros deverão seguir como previsto no projeto.

VÁLVULAS E REGISTROS: Os registros de gaveta e pressão serão instalados nos locais previstos no projeto, terão a finalidade de interromper o fluxo de água para a manutenção da instalação.

ACESSÓRIOS SANITÁRIOS: As peças terminais para a ligação de aparelhos, tês ou joelhos serão sempre de PVC azul com bucha de latão.

4.1.9. Drenagem de águas pluviais

Deverá ser instalado tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 MM e acessórios necessários. Em cada tubo de queda deverá ser instalado ralo hemisférico de ferro fundido Ø 100MM (TIPO ABACAXI). Ainda para condução das águas até a rede de drenagem existente, será instalado caixa de areia em alvenaria 30x30cm sem grelha, com tampa.

4.1.10. Louças, acessórios e metais

Deverá ser instalado:

Torneira cromada longa, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia;

Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado;

Engate flexível em inox, 1/2 x 30cm;



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca;
Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula e sifão tipo garrafa em metal cromado;
Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha.
Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação;
Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4" , para lavatório, padrão médio;

4.1.11. Instalação sanitária

RAMAIS DE DESCARGA: Os vasos sanitários serão escoados por tubos de PVC Ø 100 mm, ligados à rede de esgoto; os lavatórios e ralos sifonados serão ligados às respectivas caixas sifonadas por tubos PVC Ø 50 mm; as caixas sifonada dos BWC's serão conectadas ao respectivo ramal primário, por tubos PVC Ø 50 mm. Devem ser instalados tubos de ventilação no local indicado em projeto de Ø 50 mm.

CAIXAS SIFONADAS: As caixas sifonadas dos banheiros serão de PVC Ø 150 mm, com grelha cromada e saída Ø 50 mm.

DESTINO FINAL: O efluente do esgoto sanitário será encaminhado à Fossa Séptica e filtro (detalhe no projeto) onde receberá tratamento adequado, sendo conectado ao sumidouro existente.

TUBOS: Os tubos de esgoto sanitário serão de PVC branco soldável os quais tem a finalidade de conduzir o esgoto sanitário até a fossa/sumidouro. Os locais, diâmetros e comprimentos deverão seguir como previsto no projeto.

CONEXÕES: As conexões de esgoto serão de PVC branco soldável os quais tem a finalidade de fazer a ligação entre tubos para conduzir o esgoto sanitário até o destino final. Os locais e diâmetros deverão seguir como previsto no projeto.



icípio de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.1.12. Esquadrias

Porta garagem: O portão da garagem deverá ser basculante de ferro com dimensões de acordo com o projeto.

As postas internas serão de madeira semi oca com fechadura comum de metal.

As janelas deverão ser de alumínio e vidros lisos, 4,00mm, fixadas, devidamente niveladas e prumadas, com bom funcionamento, rigidez e segurança. As janelas deverão ser alinhadas, na altura do piso acabado conforme projeto em anexo. O sistema das janelas será maxim-ar.

4.1.13. Pintura

As superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador.

Todas as paredes de alvenaria após o selador deverão receber duas demãos de tinta látex acrílico semi brilho Premium, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

O portão deverá receber pintura com tinta acrílica de fundo aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Após pintura com tinta acrílica de acabamento aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão).

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o proprietário.

Os escorrimentos e pingos de tintas que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta estiver fresca.

Obs: Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a antecedente estiver bem seca.



icípio de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.1.14. Serviços complementares

Deverão ser instalados em todas as janelas peitoris em granito cinza andorinha, l= 15cm, espessura 2cm. No local demarcado em projeto deverão ser instaladas duas bancadas em granito cinza andorinha, espessura 2cm, de 1,50 x 0,60 m e 0,50 x 0,60 m.

4.2. REFORMA DELEGACIA

4.2.1. Reforma telhado

As telhas existentes no prédio deverão ser removidas e substituídas por telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda. A estrutura das tesouras deverá ser mantida, logo a inclinação existente no telhado não irá ser alterada. Parte do madeiramento das terças será substituído, devendo ser retirado de forma manual e realizada a instalação da nova estrutura.

A medição dos quantitativos desses serviços será de acordo com o executado em loco, dado que se trata de uma reforma em telhado existente, podendo ocorrer imprevistos.

4.2.2. Pintura externa e interna

A deve ser devidamente preparada, limpa e seca. Após esse processo deve ser aplicado selador acrílico. Todas as paredes de alvenaria deverão receber duas demãos de tinta látex acrílico semi brilho Premium, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento. Cada demão só deve ser executada quando a anterior estiver devidamente seca.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o proprietário.

Os escorrimentos e pingos de tintas que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta estiver fresca.



icípio de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.2.3. Esquadrias

Devem ser substituídas as janelas indicadas no projeto. As janelas deverão ser de correr em alumínio e vidros lisos, 4,00mm, fixadas, devidamente niveladas e prumadas, com bom funcionamento, rigidez e segurança. As janelas deverão ser alinhadas, na altura do piso acabado conforme projeto em anexo. Uma das janelas deverá possuir veneziana.

4.2.4. Reforma da rampa e piso externo

A rampa existente deverá passar por reforma e adequação da inclinação existente conforme detalhado no projeto, sendo executada em concreto armado com espessura total de 6 cm. Devem ser instalados guarda-corpos de aço galvanizado em toda extensão lateral da rampa de acesso, com altura total de 1,10m e montantes tubulares espaçados a cada 1,20m.

Na pavimentação das calçadas externas deve ser instalado piso cerâmico antiderrapante de boa qualidade, assentado com argamassa colante.

5. RECEBIMENTO DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Entulhos, ferramentas e sobras de materiais, serão totalmente removidos do terreno ficando o local em perfeitas condições de habitabilidade, funcionamento e segurança.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



Marcus Jair Bandeira

CPF 610.481.350-04

Prefeito Municipal

Jaine

Bianca

FIGUR:038

06703051

Assinado de forma
digital por JAINE

BIANCA

FIGUR:038067030

51

Dados: 2024.04.05

13:49:40 -03'00'

Responsável Técnica

Jaíne Bianca Figur

Engenheiro Civil- CREA-RS 245.505

Nova Ramada, 05 de abril de 2024.



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.			AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR					-	109.148,60	
1.1.			Fundações					-	9.340,12	
1.1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	1.683,59	
1.1.1.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	27,05	50,12	BDI 1	62,24	1.683,59	RA
1.1.2.			ESTACAS					-	1.618,13	
1.1.2.1.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020 PA	M	20,40	63,87	BDI 1	79,32	1.618,13	RA
1.1.3.			VIGAS BALDRAMES					-	6.038,40	
1.1.3.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,46	105,89	BDI 1	131,50	454,99	RA
1.1.3.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	4,36	35,72	BDI 1	44,36	193,41	RA
1.1.3.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	17,46	62,22	BDI 1	77,27	1.349,13	RA
1.1.3.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	71,20	14,36	BDI 1	17,83	1.269,50	RA
1.1.3.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,10	14,30	BDI 1	17,76	410,26	RA
1.1.3.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,30	509,94	BDI 1	633,29	823,28	RA
1.1.3.7.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	21,64	49,88	BDI 1	61,95	1.340,60	RA
1.1.3.8.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	5,57	28,51	BDI 1	35,41	197,23	RA
1.2.			Superestrutura					-	10.284,33	
1.2.1.			PILARES					-	4.078,57	
1.2.1.1.	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	24,84	65,68	BDI 1	81,57	2.026,20	RA
1.2.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	68,11	11,43	BDI 1	14,19	966,48	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.2.1.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,57	14,30	BDI 1	17,76	294,28	RA
1.2.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,25	509,94	BDI 1	633,29	791,61	RA
1.2.2.			VIGAS DE AMARRAÇÃO					-	4.817,96	
1.2.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	17,31	133,11	BDI 1	165,31	2.861,52	RA
1.2.2.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	45,58	12,77	BDI 1	15,86	722,90	RA
1.2.2.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,10	14,30	BDI 1	17,76	410,26	RA
1.2.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,30	509,94	BDI 1	633,29	823,28	RA
1.2.3.			VERGA E CONTRAVERGA					-	1.387,80	
1.2.3.1.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	4,70	73,67	BDI 1	91,49	430,00	RA
1.2.3.2.	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	4,70	71,30	BDI 1	88,55	416,19	RA
1.2.3.3.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,40	69,07	BDI 1	85,78	120,09	RA
1.2.3.4.	SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	4,00	84,85	BDI 1	105,38	421,52	RA
1.3.			Sistema de vedação vertical					-	16.912,62	
1.3.1.			ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					-	12.988,80	
1.3.1.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	90,33	83,37	BDI 1	103,54	9.352,77	RA
1.3.1.2.	SINAPI	89290	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	17,10	81,27	BDI 1	100,93	1.725,90	RA
1.3.1.3.	Composição	03	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO REFRATÁRIO DE 2,5X11,4X22,9 CM (ESPESSURA 2,5CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (ADAPTADO DE SINAPI 101159)	M²	5,70	269,84	BDI 1	335,11	1.910,13	RA
1.3.2.			ALVENARIA DE EMBASAMENTO					-	3.923,82	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.3.2.1.	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	4,74	666,57	BDI 1	827,81	3.923,82	RA
1.4.			Cobertura					-	14.037,26	
1.4.1.			FORRO					-	3.092,01	
1.4.1.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	27,85	75,02	BDI 1	93,17	2.594,78	RA
1.4.1.2.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	28,30	14,15	BDI 1	17,57	497,23	RA
1.4.2.			TELHAMENTO					-	10.945,25	
1.4.2.1.	SINAPI	92259	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10,00	364,66	BDI 1	452,87	4.528,70	RA
1.4.2.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	28,50	16,08	BDI 1	19,97	569,15	RA
1.4.2.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	28,50	49,53	BDI 1	61,51	1.753,04	RA
1.4.2.4.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	7,55	98,32	BDI 1	122,10	921,86	RA
1.4.2.5.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	24,30	45,23	BDI 1	56,17	1.364,93	RA
1.4.2.6.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,55	58,14	BDI 1	72,20	1.122,71	RA
1.4.2.7.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	28,50	19,35	BDI 1	24,03	684,86	RA
1.5.			Revestimentos interno e externo					-	19.918,25	
1.5.0.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	196,46	4,92	BDI 1	6,11	1.200,37	RA
1.5.0.2.	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	196,46	32,53	BDI 1	40,40	7.936,98	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.5.0.3.	SINAPI	87543	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	165,74	24,92	BDI 1	30,95	5.129,65	RA
1.5.0.4.	Composição	01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2 DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M²	30,72	148,13	BDI 1	183,96	5.651,25	RA
1.6.			Sistemas de pisos					-	9.115,46	
1.6.1.			PAVIMENTAÇÃO INTERNA					-	7.997,97	
1.6.1.1.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	27,85	55,41	BDI 1	68,81	1.916,36	RA
1.6.1.2.	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	27,85	35,65	BDI 1	44,27	1.232,92	RA
1.6.1.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	27,85	140,19	BDI 1	174,10	4.848,69	RA
1.6.2.			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					-	1.117,49	
1.6.2.1.	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	8,60	49,22	BDI 1	61,13	525,72	RA
1.6.2.2.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	8,60	55,41	BDI 1	68,81	591,77	RA
1.7.			Elétrico					-	2.483,60	
1.7.1.			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					-	660,49	
1.7.1.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	18,98	BDI 1	23,57	188,56	RA
1.7.1.2.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	32,73	BDI 1	40,65	81,30	RA
1.7.1.3.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	29,00	10,85	BDI 1	13,47	390,63	RA
1.7.2.			CABOS E FIOS CONDUTORES					-	842,28	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.7.2.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	87,00	4,05	BDI 1	5,03	437,61	RA
1.7.2.2.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	21,00	15,52	BDI 1	19,27	404,67	RA
1.7.3.			ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES					-	980,83	
1.7.3.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	3,00	33,39	BDI 1	41,47	124,41	RA
1.7.3.2.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	56,45	BDI 1	70,11	210,33	RA
1.7.3.3.	SINAPI	92013	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	93,66	BDI 1	116,32	581,60	RA
1.7.3.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	51,93	BDI 1	64,49	64,49	RA
1.8.			Instalação hidráulica					-	758,25	
1.8.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO					-	530,92	
1.8.1.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	24,92	BDI 1	30,95	371,40	RA
1.8.1.2.	SINAPI	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	12,50	BDI 1	15,52	108,64	RA
1.8.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	13,66	BDI 1	16,96	50,88	RA
1.8.2.			REGISTROS E OUTROS					-	227,33	
1.8.2.1.	SINAPI	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	63,68	BDI 1	79,08	158,16	RA
1.8.2.2.	SINAPI	89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	55,70	BDI 1	69,17	69,17	RA
1.9.			Drenagem de águas pluviais					-	1.327,83	
1.9.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					-	814,09	
1.9.1.1.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	17,00	33,33	BDI 1	41,39	703,63	RA
1.9.1.2.	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2,00	44,47	BDI 1	55,23	110,46	RA
1.9.2.			CAIXAS E ACESSÓRIOS					-	513,74	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.9.2.1.	SINAPI	99250	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	2,00	181,90	BDI 1	225,90	451,80	RA
1.9.2.2.	SINAPI-I	11708	RALO FOFO SEMIESFÉRICO, 100 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	2,00	24,94	BDI 1	30,97	61,94	RA
1.10.			Louças, acessórios e metais					-	2.749,29	
1.10.0.1.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	146,02	BDI 1	181,34	181,34	RA
1.10.0.2.	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	621,93	BDI 1	772,37	772,37	RA
1.10.0.3.	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	65,12	BDI 1	80,87	80,87	RA
1.10.0.4.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	458,15	BDI 1	568,98	568,98	RA
1.10.0.5.	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	498,97	BDI 1	619,67	619,67	RA
1.10.0.6.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	93,75	BDI 1	116,43	116,43	RA
1.10.0.7.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	89,17	BDI 1	110,74	110,74	RA
1.10.0.8.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	240,67	BDI 1	298,89	298,89	RA
1.11.			Instalação sanitária					-	6.045,49	
1.11.0.1.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	16,00	27,94	BDI 1	34,70	555,20	RA
1.11.0.2.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	3,00	38,91	BDI 1	48,32	144,96	RA
1.11.0.3.	SINAPI	98108	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	1,00	499,18	BDI 1	619,93	619,93	RA
1.11.0.4.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1,00	2.050,49	BDI 1	2.546,50	2.546,50	RA
1.11.0.5.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	1,00	1.754,49	BDI 1	2.178,90	2.178,90	RA
1.12.			Esquadrias					-	10.248,96	
1.12.1.			PORTA GARAGEM					-	5.958,46	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
1.12.1.1.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	M2	8,40	571,17	BDI 1	709,34	5.958,46	RA
1.12.2.			PORTA BANHEIRO					-	1.209,56	
1.12.2.1.	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	973,96	BDI 1	1.209,56	1.209,56	RA
1.12.3.			JANELAS DE ALUMÍNIO					-	2.846,39	
1.12.3.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M2	2,88	795,82	BDI 1	988,33	2.846,39	RA
1.12.4.			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					-	234,55	
1.12.4.1.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	188,86	BDI 1	234,55	234,55	RA
1.13.			Pintura					-	4.138,58	
1.13.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	165,74	3,66	BDI 1	4,55	754,12	RA
1.13.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	165,74	13,43	BDI 1	16,68	2.764,54	RA
1.13.0.3.	SINAPI	100734	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	16,80	15,09	BDI 1	18,74	314,83	RA
1.13.0.4.	SINAPI	100736	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	16,80	14,62	BDI 1	18,16	305,09	RA
1.14.			Serviços complementares					-	1.788,56	
1.14.0.1.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	739,94	BDI 1	918,93	918,93	RA
1.14.0.2.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	366,30	BDI 1	454,91	454,91	RA
1.14.0.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	2,40	139,14	BDI 1	172,80	414,72	RA
2.			REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR					-	42.490,70	
2.1.			Reforma telhado					-	9.312,30	
2.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	135,00	3,65	BDI 1	4,53	611,55	RA
2.1.0.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	135,00	49,53	BDI 1	61,51	8.303,85	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30	
2.1.0.3.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	40,50	7,89	BDI 1	9,80	396,90	RA
-	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	40,50		BDI 1	-	-	RA
2.2.			Pintura					-	33.178,40	
2.2.1.			PINTURA INTERNA					-	4.709,03	
2.2.1.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	221,81	3,66	BDI 1	4,55	1.009,24	RA
2.2.1.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	221,81	13,43	BDI 1	16,68	3.699,79	RA
2.2.2.			PINTURA EXTERNA					-	5.393,88	
2.2.2.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	261,36	3,66	BDI 1	4,55	1.189,19	RA
2.2.2.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	252,08	13,43	BDI 1	16,68	4.204,69	RA
2.2.3.			PINTURA LAJE					-	2.743,24	
2.2.3.1.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	108,60	4,60	BDI 1	5,71	620,11	RA
2.2.3.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	108,60	15,74	BDI 1	19,55	2.123,13	RA
2.2.4.			Esquadrias					-	4.211,80	
2.2.4.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,24	414,55	BDI 1	514,83	2.182,88	RA
2.2.4.2.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 PARA VIDRO), COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,12	591,89	BDI 1	735,07	1.558,35	RA
2.2.4.3.	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	18,36	20,64	BDI 1	25,63	470,57	RA
2.2.5.			Reforma da rampa e piso externo					-	16.120,45	
2.2.5.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	10,61	77,81	BDI 1	96,63	1.025,24	RA
2.2.5.2.	SINAPI-I	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	10,61	18,16	BDI 1	22,55	239,26	RA
2.2.5.3.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA,	M	12,85	471,49	BDI 1	585,54	7.524,19	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,19%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR									151.639,30
2.2.5.4.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	M2	36,00	163,99	BDI 1	203,66	7.331,76

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

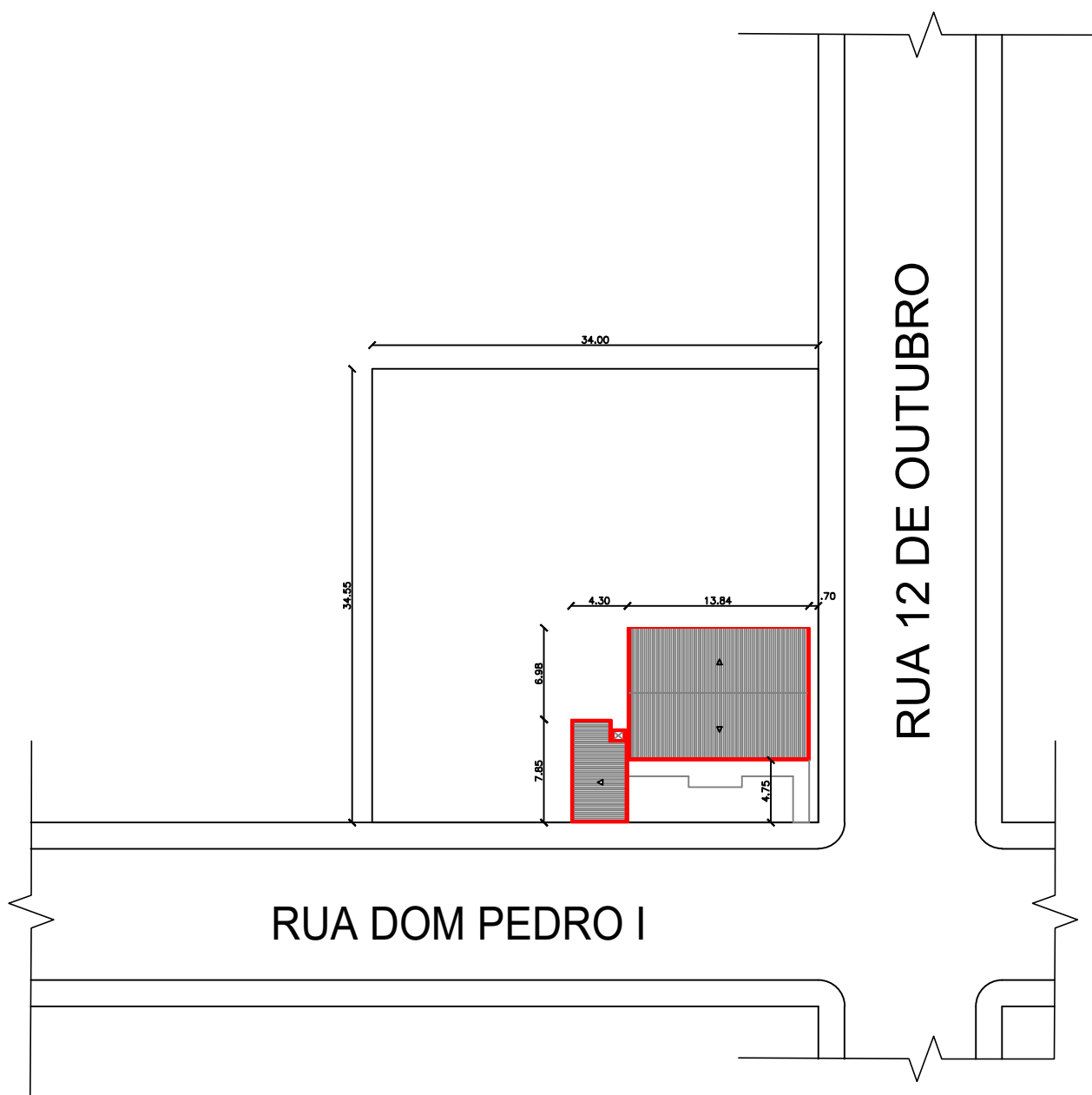
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

NOVA RAMADA/RS
Local
sexta-feira, 5 de abril de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Jaíne Bianca Figur
CREA/CAU: CREA-RS 245.505
ART/RRT: 13112929

JAINÉ BIANCA
FIGUR:038067
03051
Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:52:47 -03'00'

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO
PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESC: 1/500

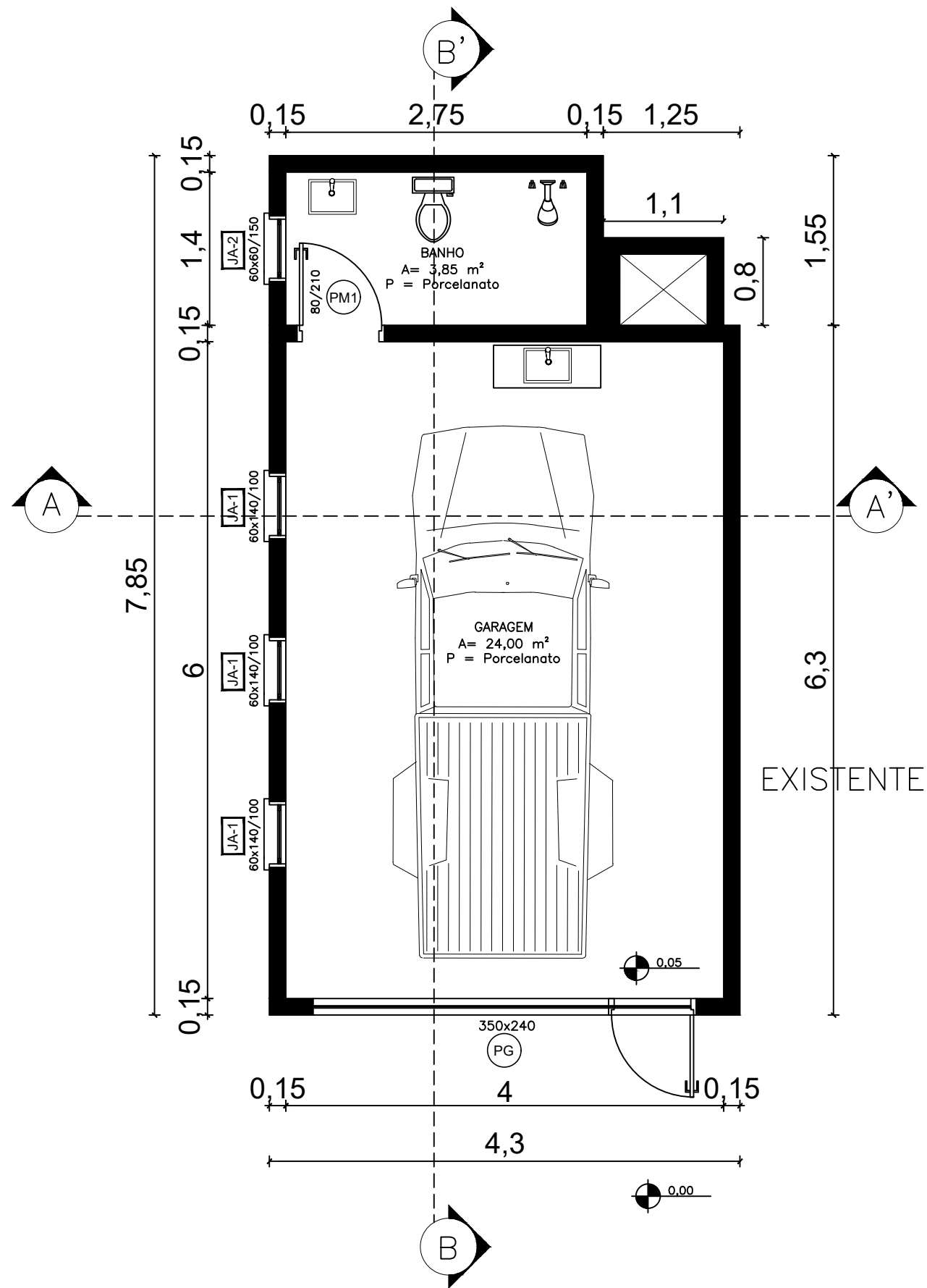
JAINÉ
BIANCA
FIGUR:03851
06703051

Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA
FIGUR:038067030
Dados: 2024.04.05 13:45:41 -03'00'

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Prefeito Municipal Marcus Jair Bandeira	DATA Abril/2024	PRANCHA 02/02	RESP. TÉC. Jaíne Bianca Figur ENG. CIVIL CREA – RS 245.505	DESENHO Jaíne F.	ESCALA 1:1200
---	--------------------	------------------	---	---------------------	------------------





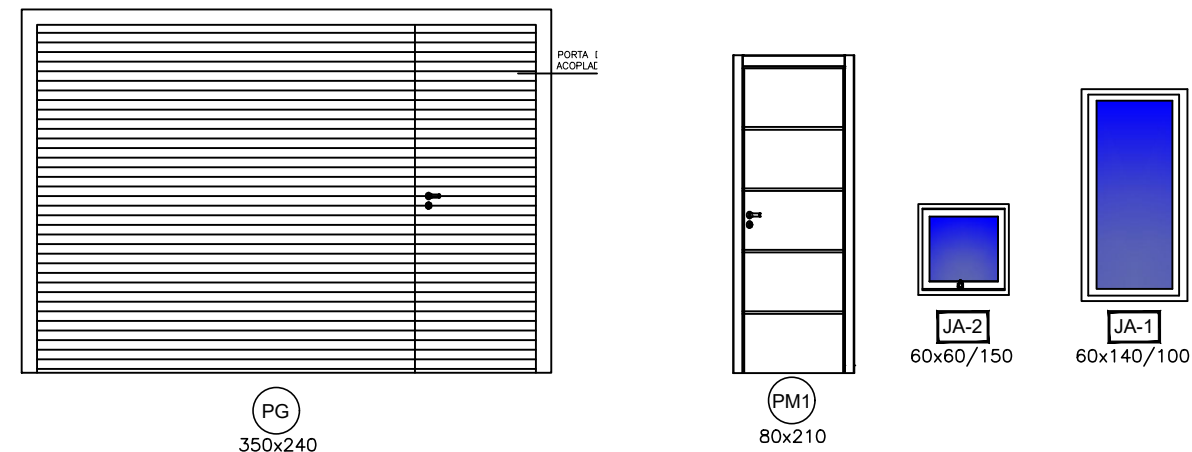
Planta Baixa
A:32,70 m²
Esc. 1:50

MAPA DE ESQUADRIAS

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
PM1	80 x 210	01	01 folha - de abrir semi-oca	Banheiro

LEGENDA DE PORTAS - PORTA GARAGEM				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
PG	350 x 240	01	Porta basculante com porta de abrir acoplada	Garagem

LEGENDA DE JANELAS – JANELAS DE ALUMÍNIO						
REF.	Dimensões (cm)	Á.(m²)	Quant.	Á.Total (m²)	h peitoril(cm)/ Tipo	AMBIENTES
JA-1	60 x 140	0,84	03	2,52	100 cm – maxim-ar	Garagem
JA-2	60 x 60	0,36	01	0,36	150 cm – maxim-ar	Banheiro



PROJETO AQUITETÔNICO PLANTA BAIXA E DETALHAMENTOS

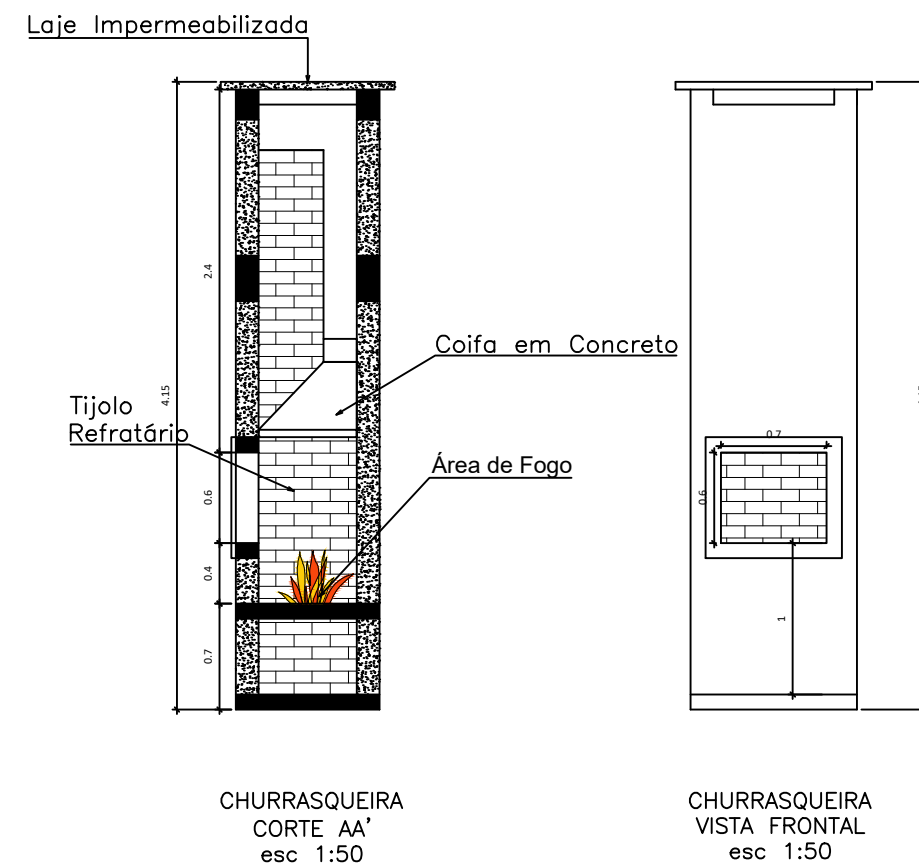
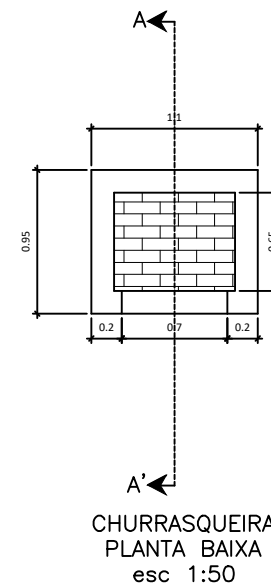
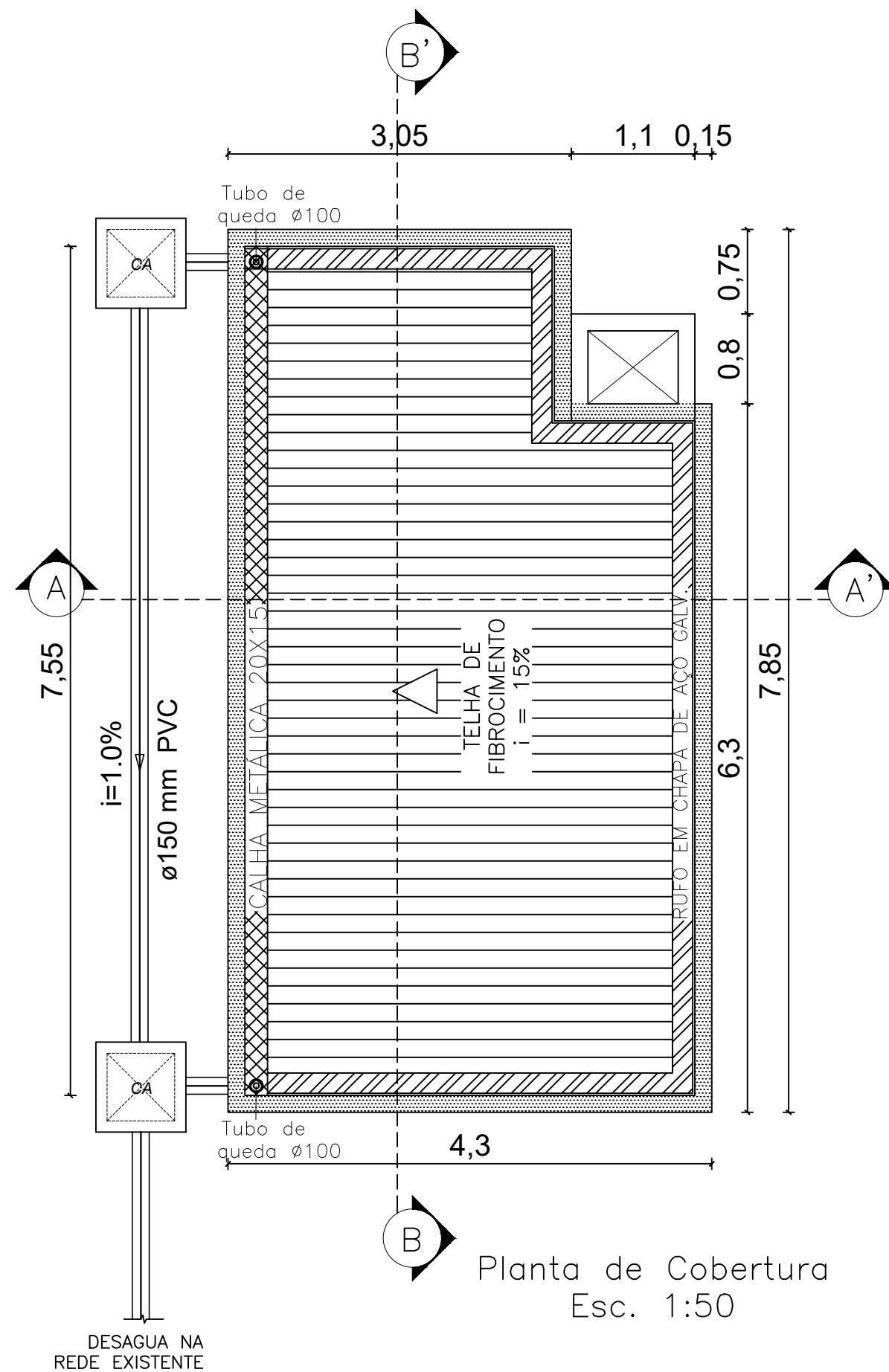
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto - Nova Ramada/RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA - RS 245.505

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:35:50 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m ²	Abril/2024	01/03	1:50





PROJETO AQUITETÔNICO
PLANTA DE COBERTURA E DETALHAMENTOS

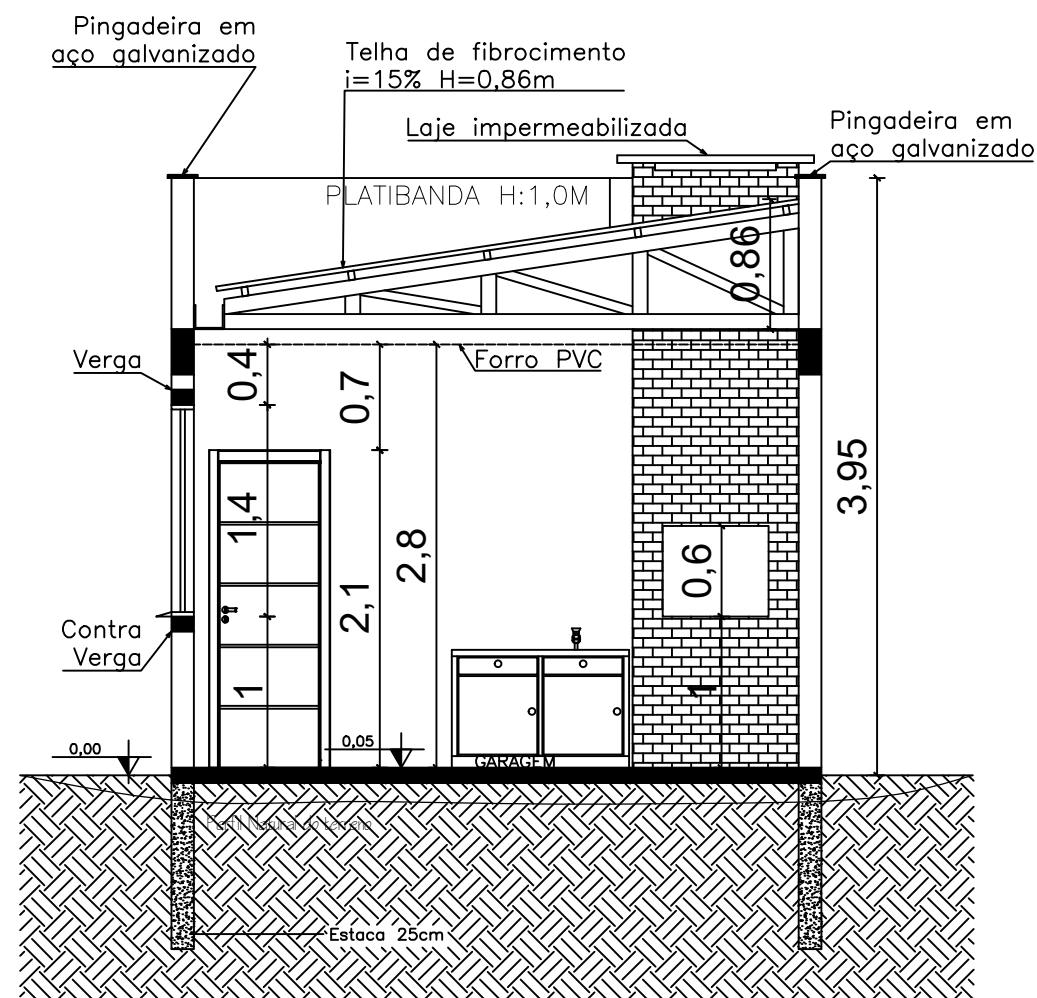
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

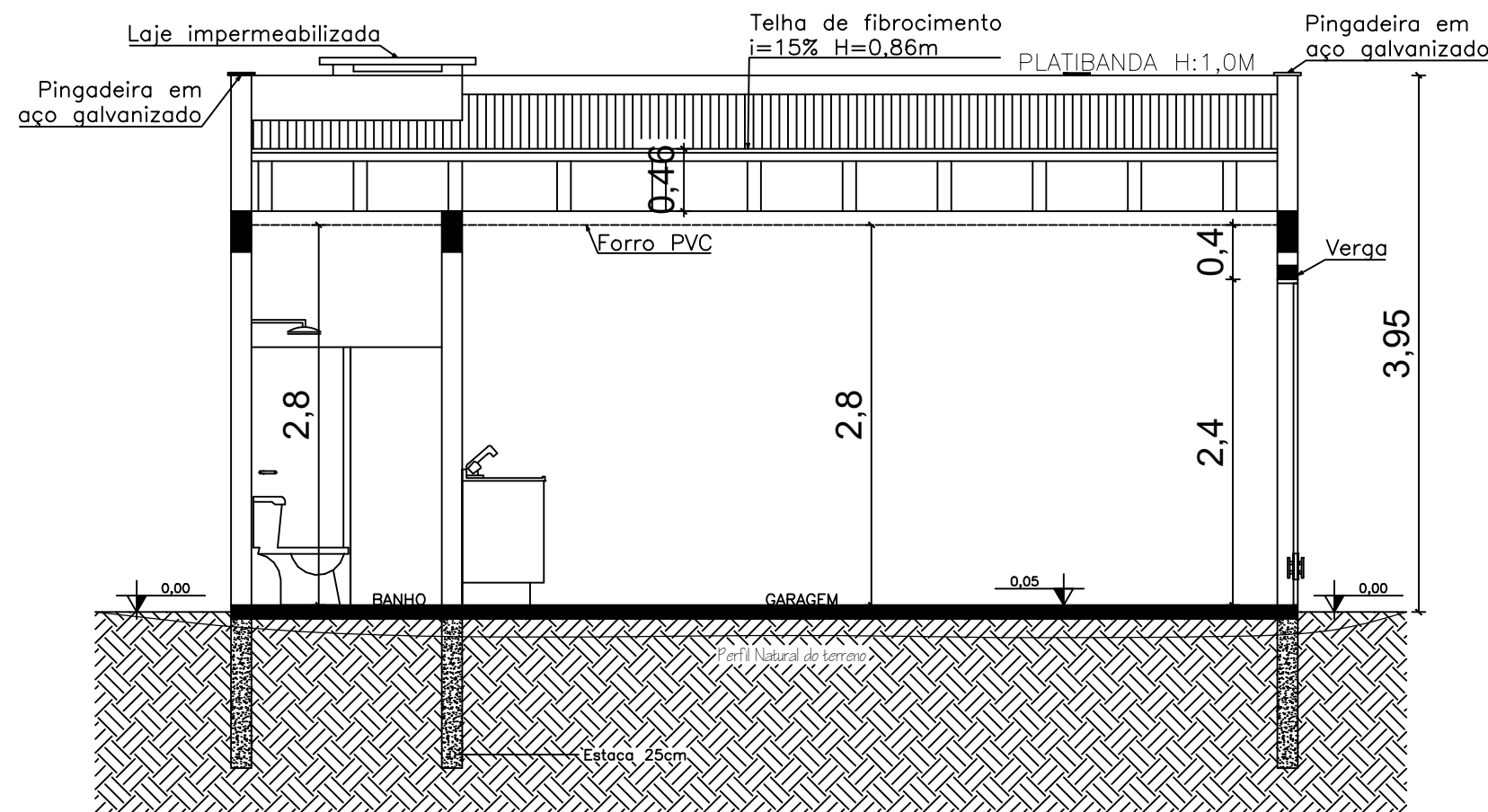
JAÍNE
BIANCA
FIGUR:03806703051
6703051
Assinado de forma digital por JAÍNE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:36:20 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m ²	Abril/2024	02/03	1:50

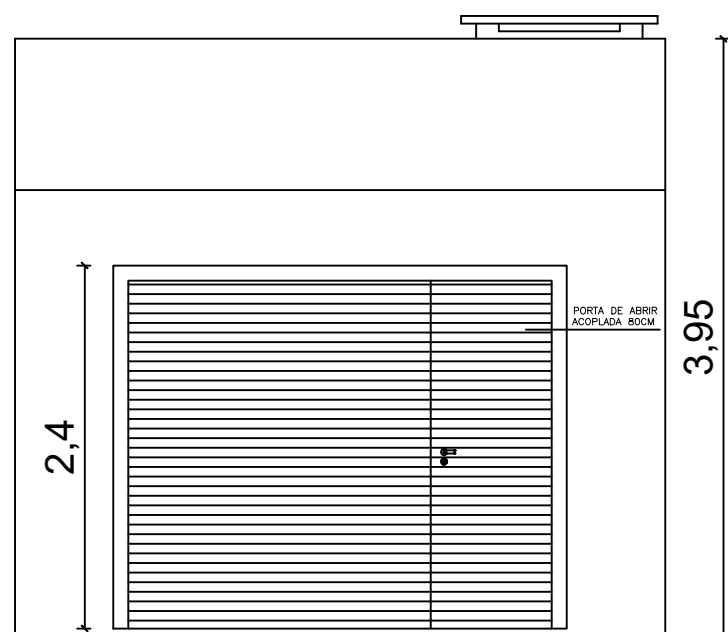




CORTA AA'
ESC: 1/50



CORTA BB'
ESC: 1/50



FACHADA FRONTAL
ESC: 1/50

PROJETO ARQUITETÔNICO CORTES E FACHADA

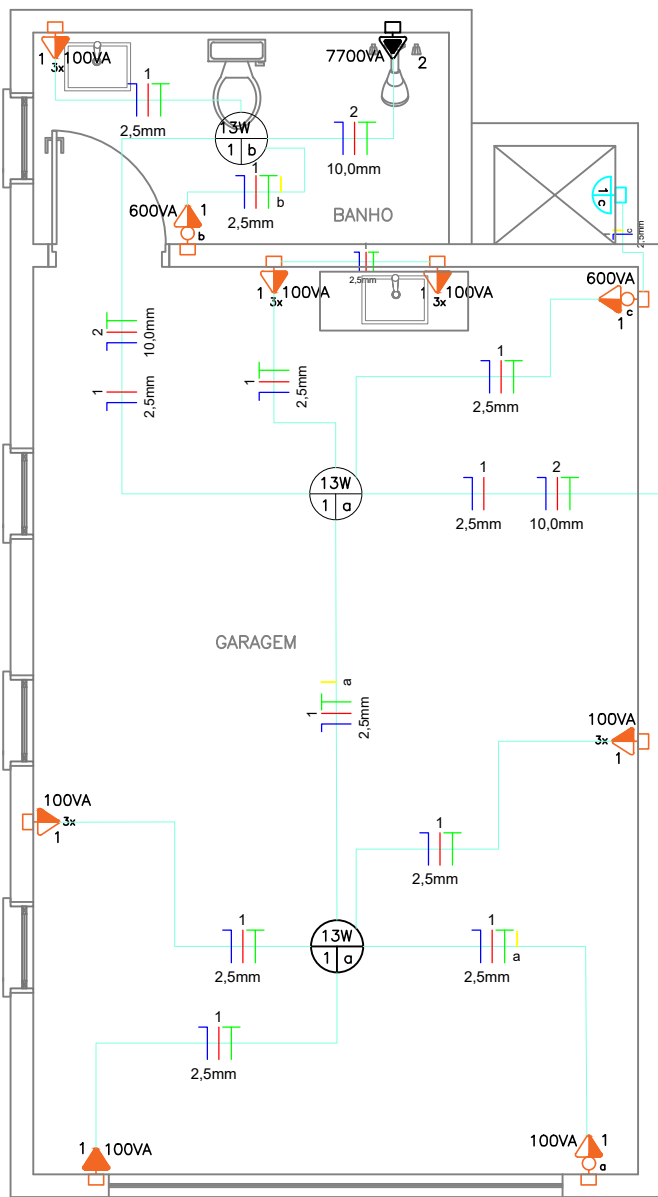
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

RESP. TÉCN. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505 03051

Assinado de forma digital por JAÍNE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:36:40 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m ²	Abril/2024	03/03	1:50





Planta Baixo Elétrico
Esc. 1:50

QUADRO DE CARGAS

CD	CIRCUITO	LAMPADA	TOMADA 100VA	TOMADA 600VA	TOM. ESPECIAL (watt)	POT. TOTAL (watt)	CONDUTOR (mm)	DISJUNTOR (ampere)	UTILIZAÇÃO
1	4		17	2	-	2.996	2,5	1x20A	ILUMIN. E TOMADAS Garagem
2	-	-	-	-	1	7.700	10,0	1x35A	CHUVEIRO
TOTAL						10.696			
CARGA INTALADA						10.696			

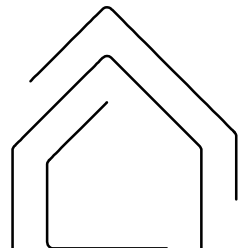
LEGENDA ELÉTRICA	
	Dispositivo DR De Proteção Contra Corrente De Fuga, Tipo AC - 380/220V - 30mA
	Relé Fotométrico Para 600W - 220V - 60Hz
	Luminária Com Lâmpada Fluorescente Compacta Eletrônica
	Luminária Com Lâmpada De LED
	Ponto De Luz Na Parede Para Lâmpada Incandescente Ou Fluorescente Tubular
	Luminária Para Lâmpadas Fluorescente De 2x60W - Indicando o Circuito e o Comando
	Conjunto De Tomada Média (2P+T/240V/10A) Com Interruptor Simples De 01 Teda (240V/10A)
	Condutor De Proteção - Deverá Ser De Mesma Seção Dos Condutores "Fase"
	Condutores - Comando, Fase e Neutro - Sendo Indicados o Número Do Circuito, a Seção Dos Condutores e a Letra Indicativa Do Comando
	Interruptores Simples, De 2 Teclas e De 3 Teclas - 10A
	Interruptores Paralelo (Three Way) e Intermediário (Four Way) - 10A
	Tomada Baixa (0,25m do Piso)
	Tomada Média (1,20m do Piso)
	Tomada Alta (2,20m do Piso)
	Tomada No Piso
	Espera Para Antena De TV e FM
	Tomada De Corrente Para Ar Condicionado Tipo Split - 3P - 20A - 250V, De Embutir
	Ponto De Energia Para Chuveiro (2,20m do Piso)
	Quadro de Distribuição Com Barramento, De Embutir
	Tubulação Que: Sobe, Passa ou Desce - Uma Viga ou Parede
	Caixa De Passagem
	Tubulação No Forro, Laje, Parede
	Tubulação No Piso
	Pulsador Para Comando De Circuito Com Minuteria
	Bloco Autônomo Para Iluminação De Emergência - 127/220V-6W
	Quadro Medidor
	Pulsador Para Campainha (1,20m do Piso)
	Campainha 50/60 Hz (2,20m do Piso)
	Tubulação Que Sobe
	Tubulação Que Desce

PROJETO ELÉTRICO

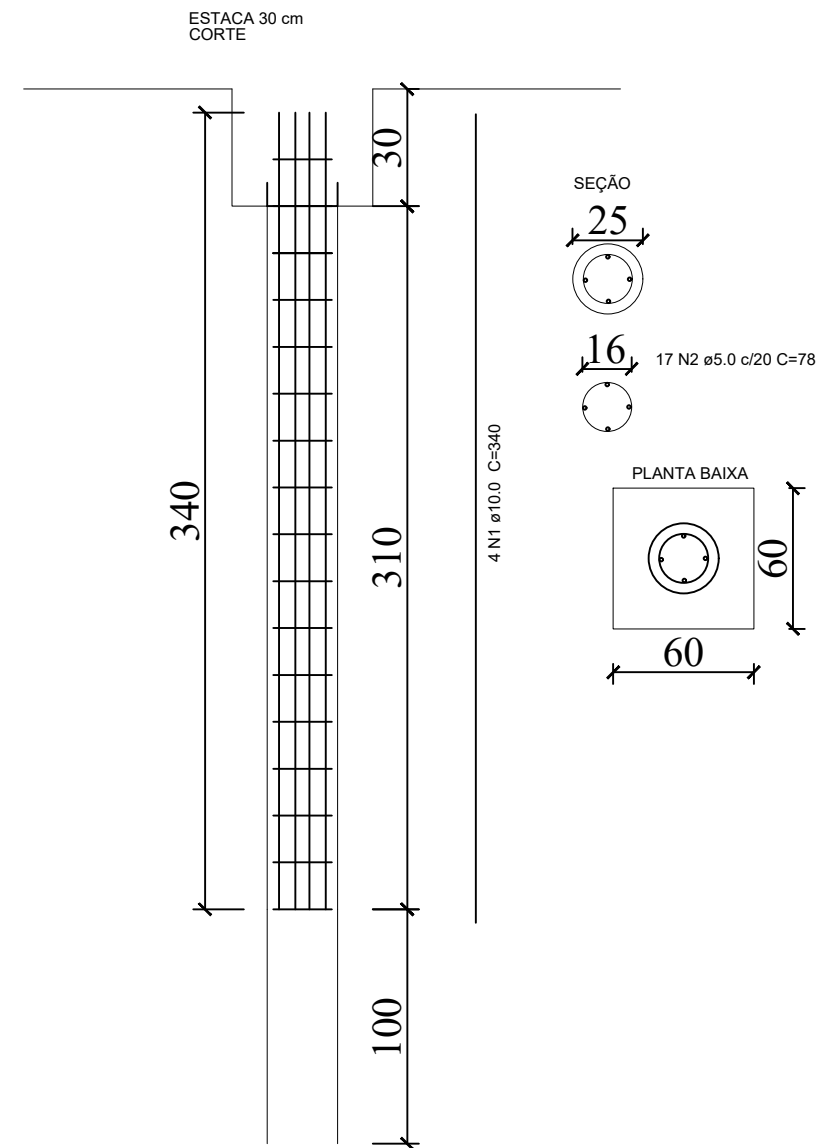
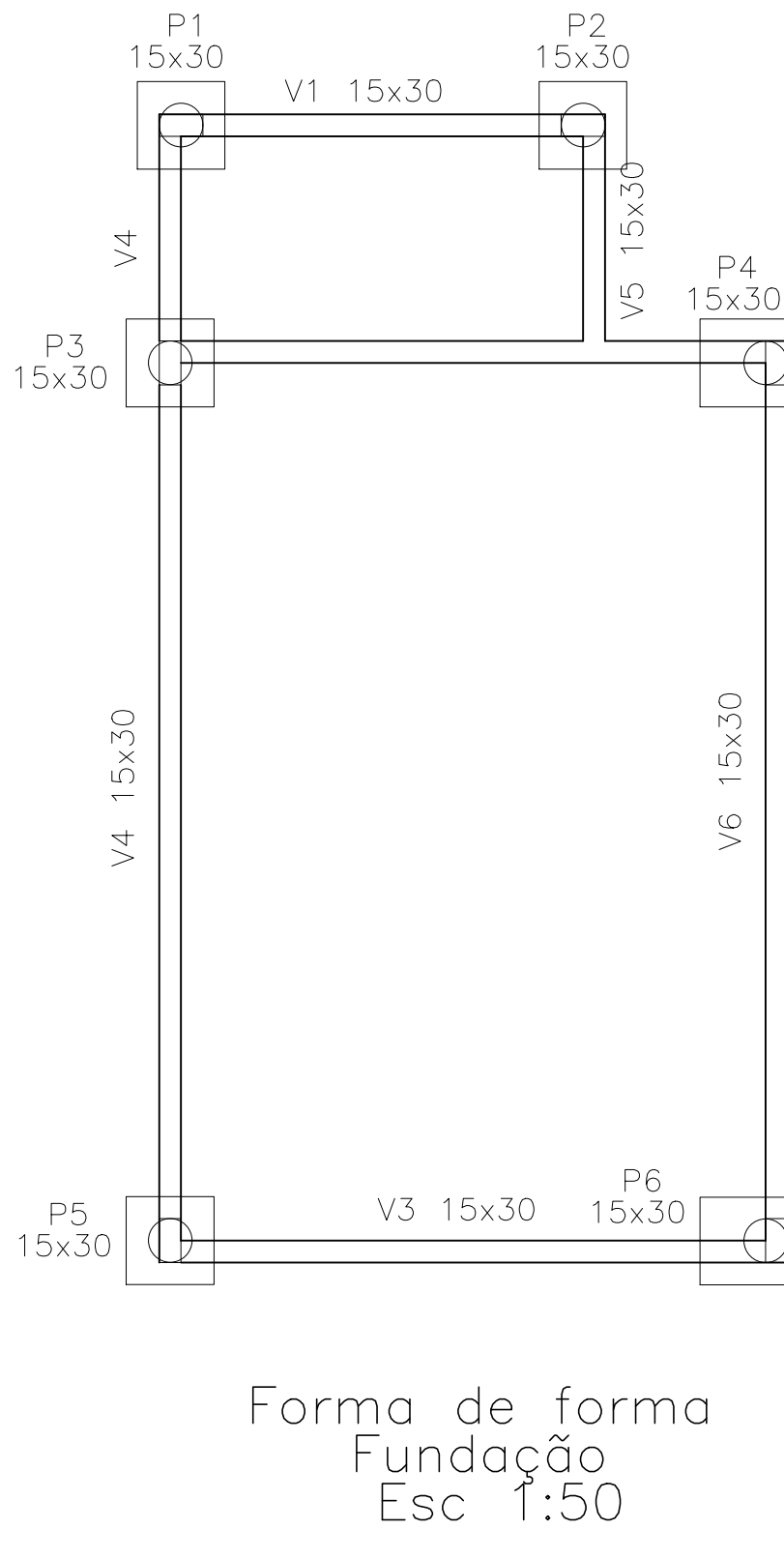
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:39:25 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m²	Abril/2024	01/01	1:50



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



PROJETO ESTRUTURAL
FUNDAÇÃO

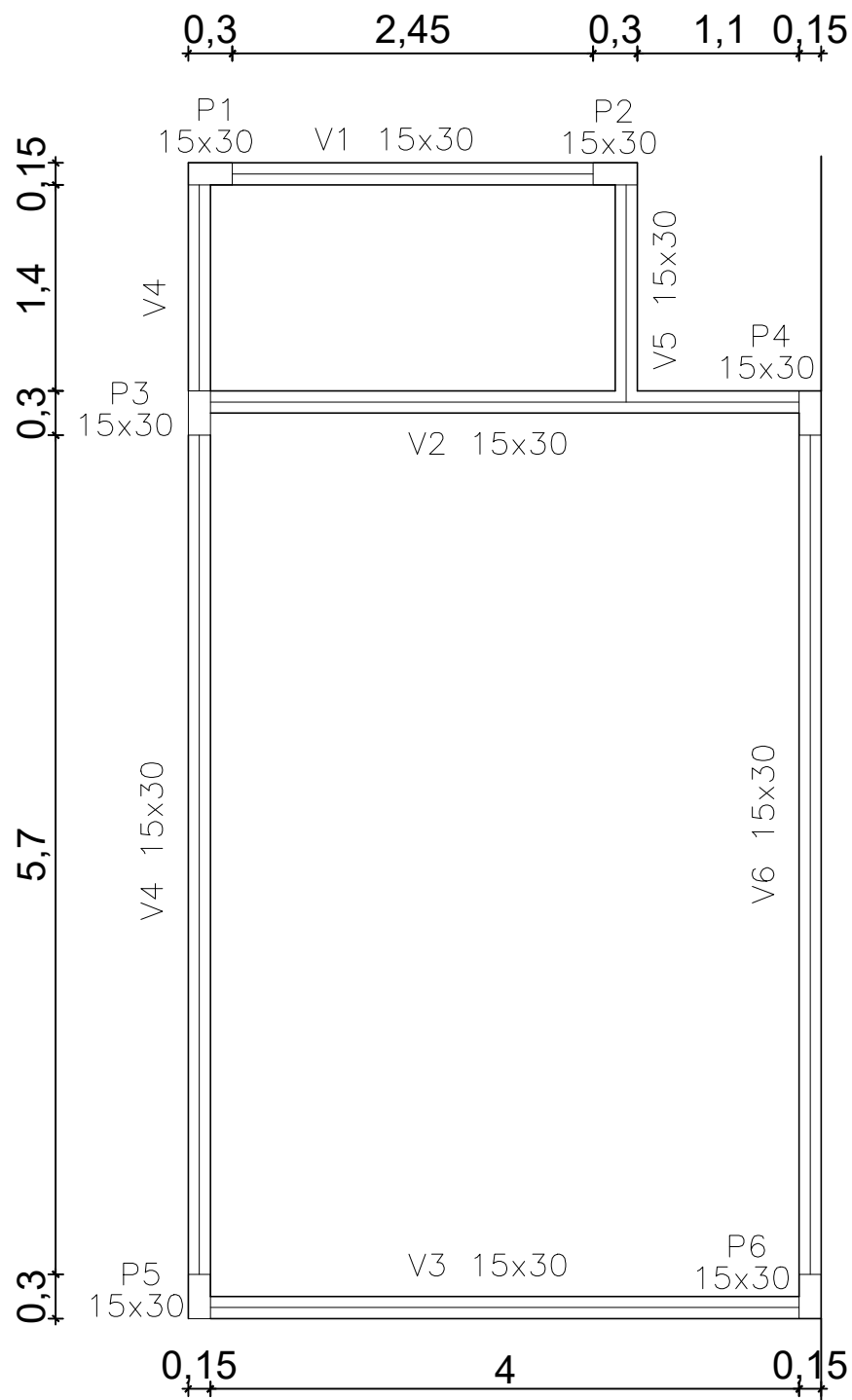
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E
AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova
Ramada/RS

RESP. TÉCN. JAÍNE BIANCA FIGUR FIGUR:038067
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505 03051

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m ²	Abril/2024	01/02	1:50



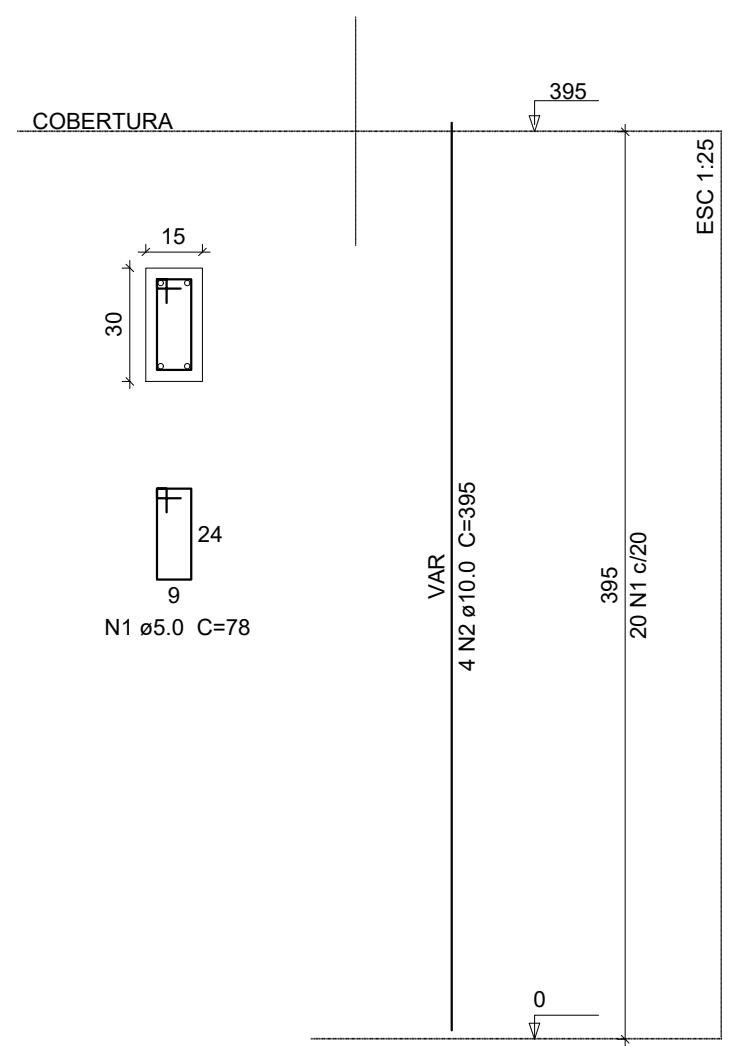
Legenda dos Pilares	
	Pilar que morre
	Pilar que passa
	Pilar que nasce
	Pilar com mudança de seção



Forma de forma
Térreo
Esc 1:50

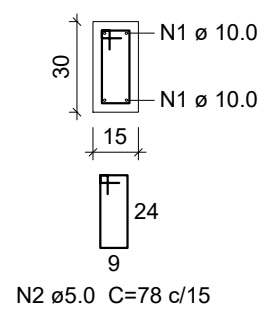
EXISTENTE

Pilares



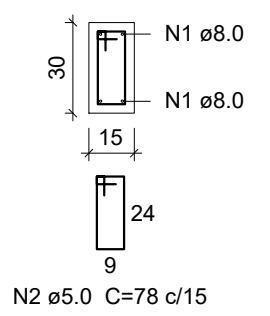
Vigas de
baldrame

SEÇÃO A-A
ESC 1:25



Vigas de
cintamento

SEÇÃO A-A
ESC 1:25



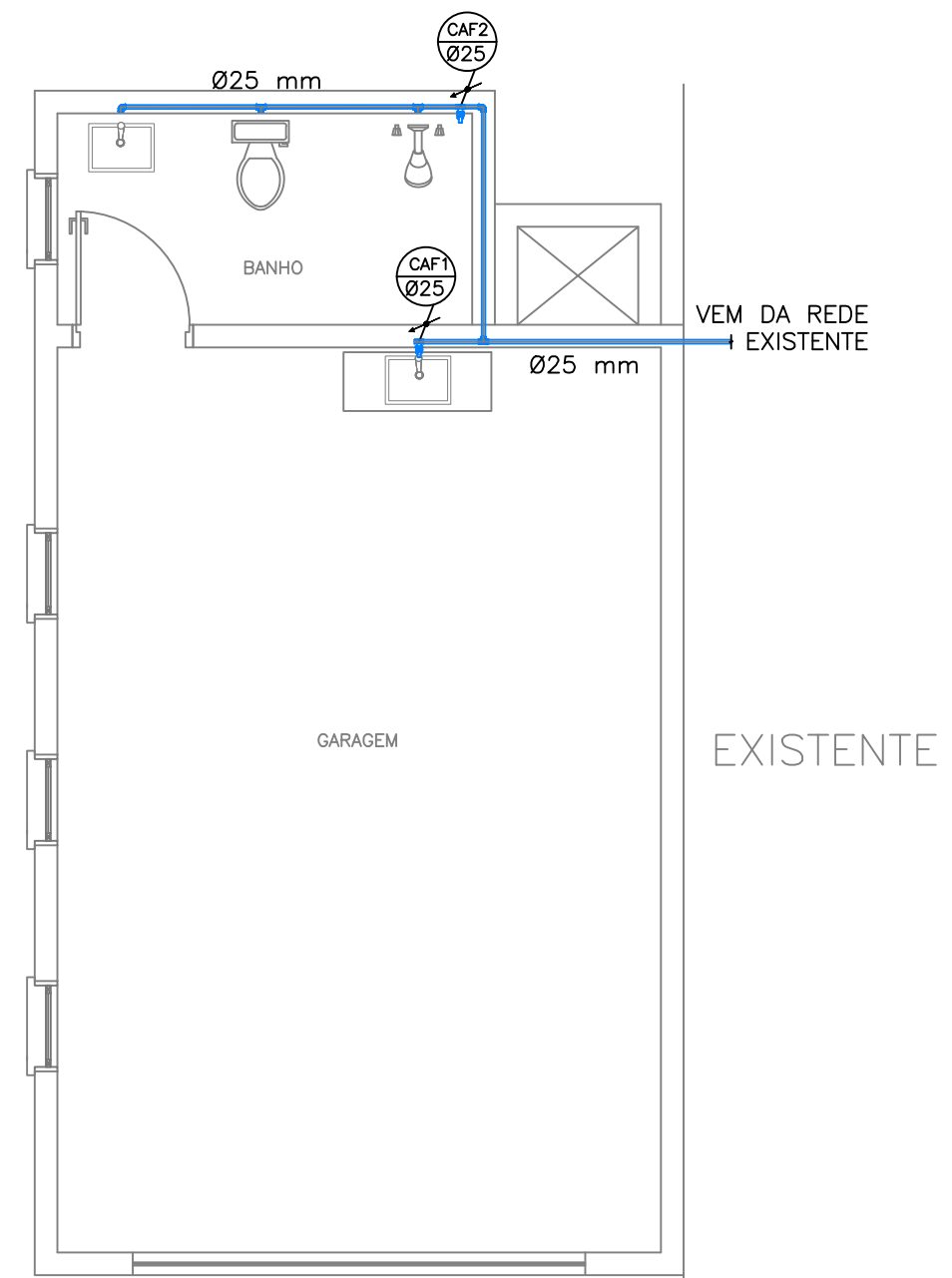
PROJETO ESTRUTURAL

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

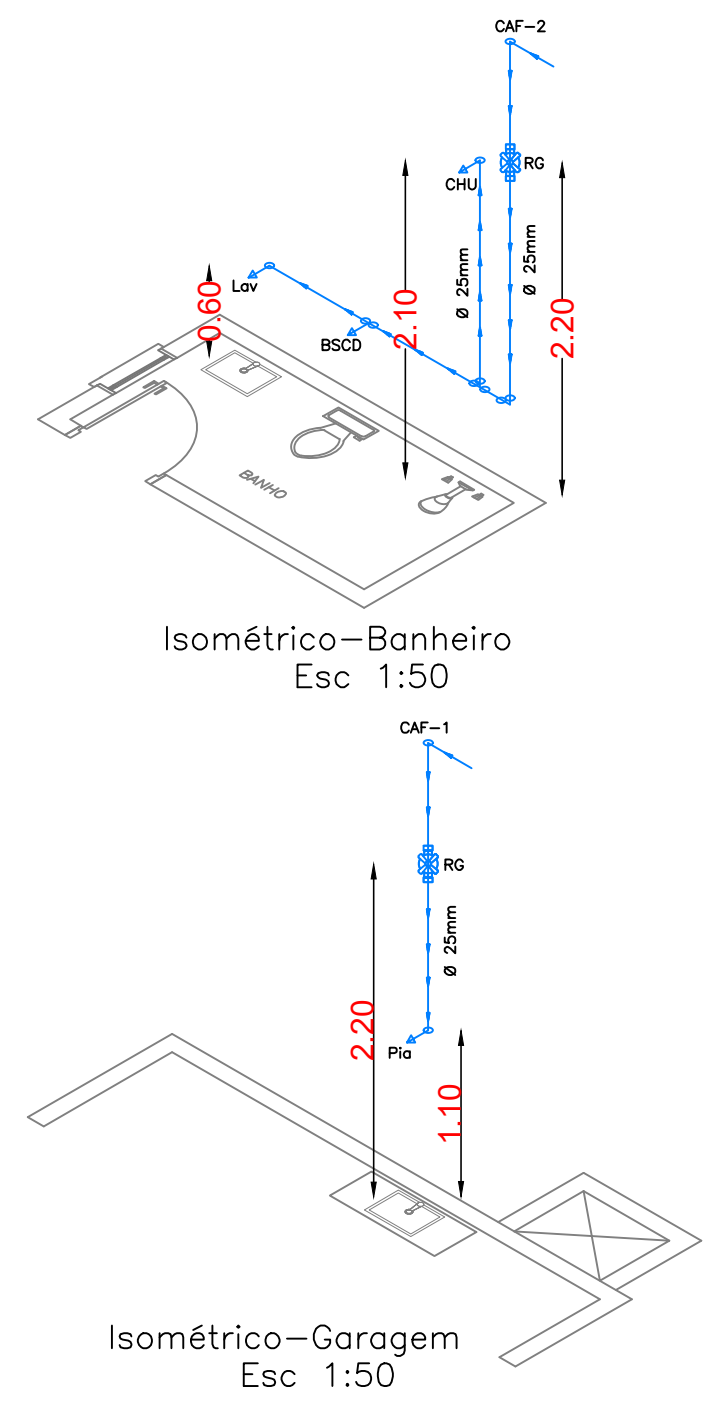
RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGURFIGUR:038067
ENG. CIVIL CREA – RS 245.50503051

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m²	Abril/2024	02/02	1:50





Planta Hidrossanitária
Água Fria
Esc. 1:50



LEGENDA HIDRÁULICA	
	Hidrômetro
	Reservatório
	Coluna de Água Fria
	Coluna de Água Quente
	Tubo de Queda
	Coluna de Ventilação
	Registro
	Torneira
	Válvula de Descarga
	Caixa de Inspeção
	Caixa Sifonada
	Caixa de Gordura
	Tubulação
	Válvula de Retenção
	Fossa Séptica
	Poço Absorvente
	Tubulação Que Sobe
	Tubulação Que Desce
Observações: Tubulação não cotada = Ø 20mm	

PROJETO HIDROSSANITÁRIO
ÁGUA FRIA

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

JAINE

Assinado de forma digital por JAINE

BIANCA

FIGUR:03806

703051

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR

ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

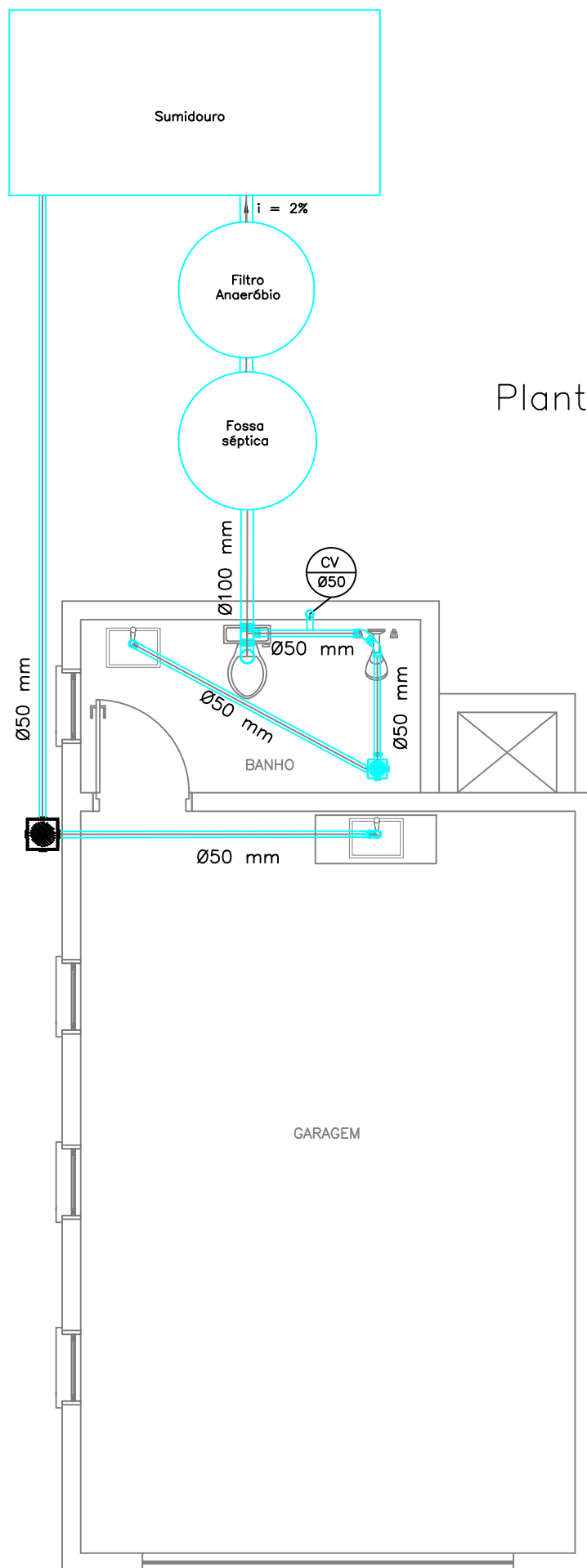
FIGUR:03806703051

Dados: 2024.04.05

13:43:37 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m²	Abril/2024	01/02	1:50

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Planta Hidrossanitária Esgoto
Esc. 1:50

LEGENDA HIDRÁULICA	
	Hidrômetro
	Reservatório
	Coluna de Água Fria
	Coluna de Água Quente
	Tubo de Queda
	Coluna de Ventilação
	Registro
	Torneira
	Válvula de Descarga
	Caixa de Inspeção
	Caixa Sifonada
	Caixa de Gordura
	Tubulação
	Válvula de Retenção
	Fossa Séptica
	Poço Absorvente
	Tubulação Que Sobe
	Tubulação Que Desce
Observações: Tubulação não cotada = $\varnothing 20 \text{ mm}$	

PROJETO HIDROSSANITÁRIO
ESGOTO

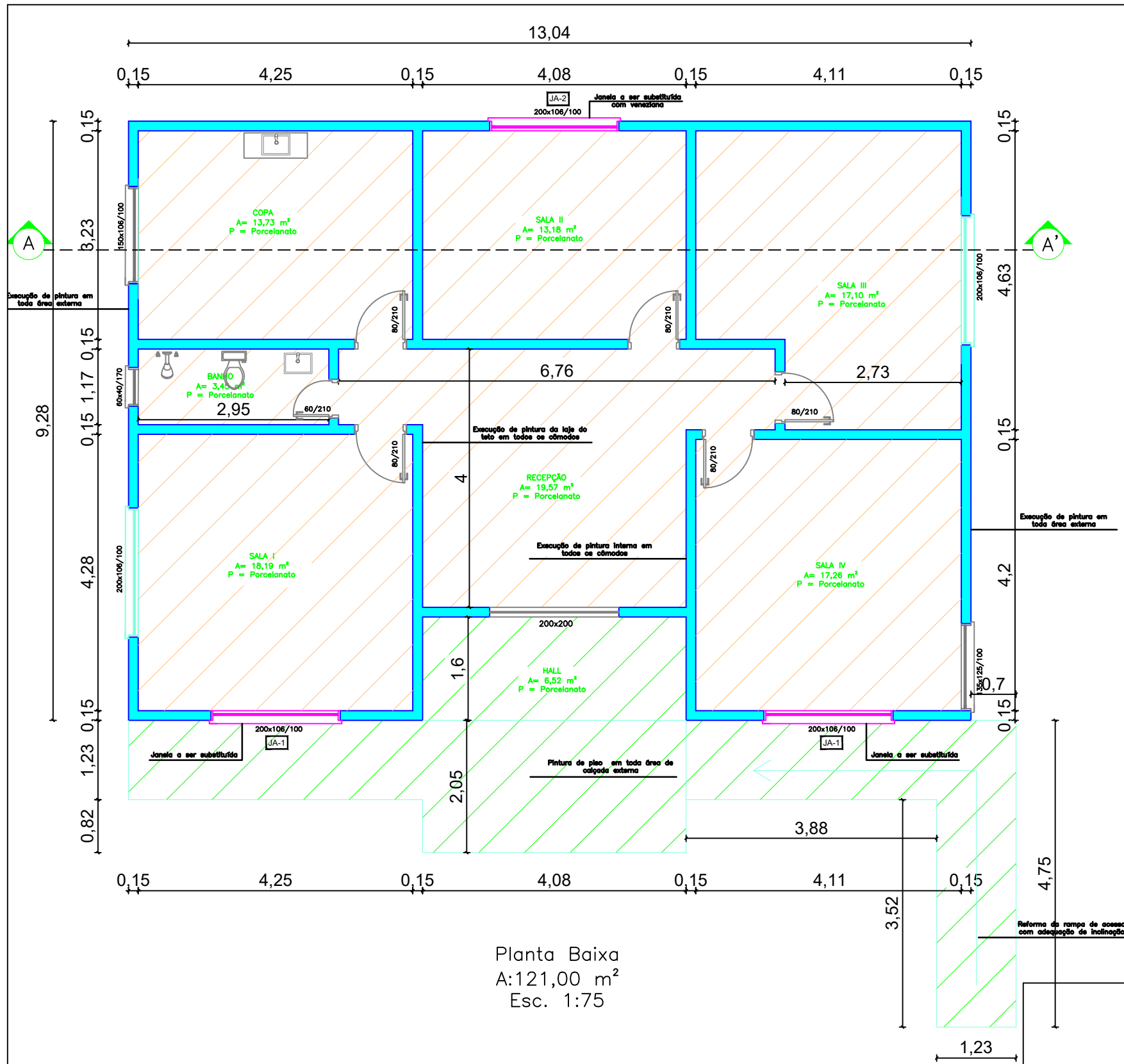
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

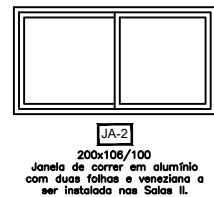
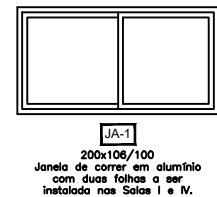
Assinado de forma digital por JAÍNE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:44:09 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
32,70 m ²	Abril/2024	02/02	1:50





- Pintura interna e externa
- Pintura laje do teto
- Substituição de esquadria
- Pintura de piso e reforma rampa com adequação de inclinação



Planta Baixa
A:121,00 m²
Esc. 1:75

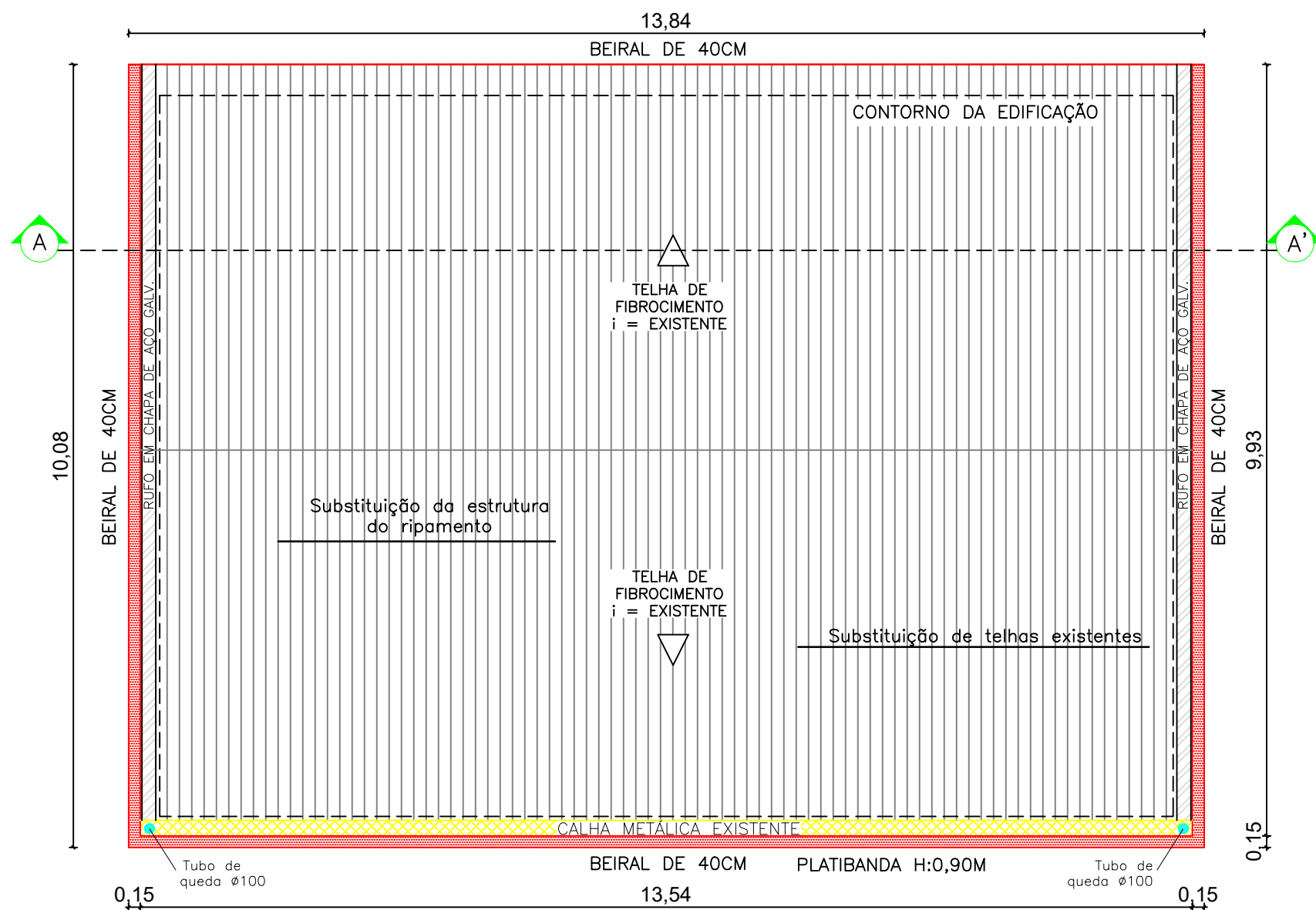
PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

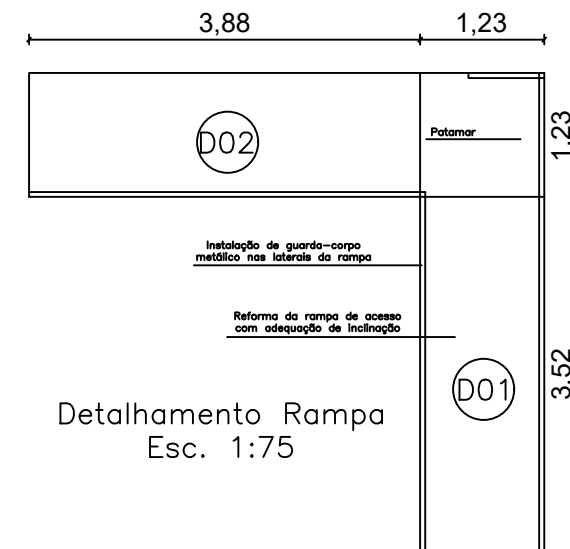
RESP. TÊC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505
Assinado de forma digital por JAÍNE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:44:28 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
121,00 m ²	Abril/2024	01/03	1:75

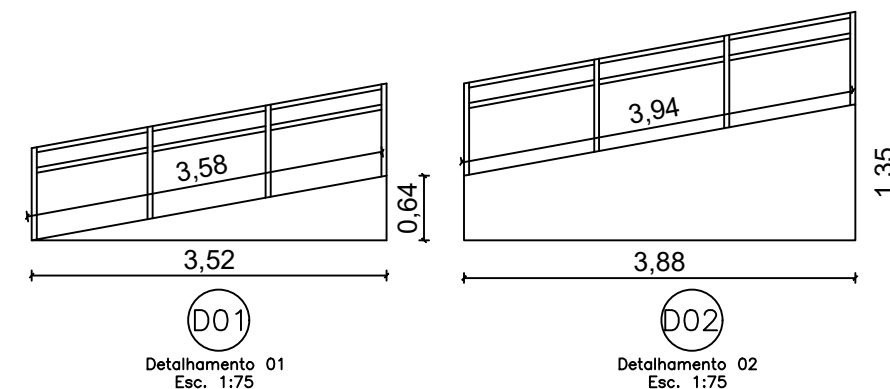




Planta de Cobertura
Esc. 1:75



Detalhamento Rampa
Esc. 1:75



Detalhamento 01
Esc. 1:75

Detalhamento 02
Esc. 1:75

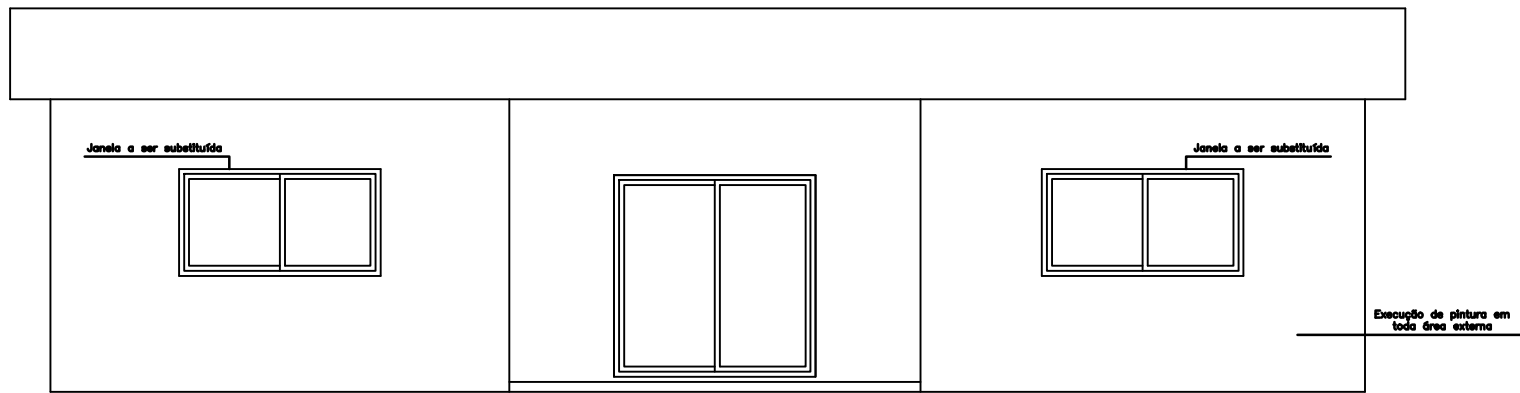
PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA DE COBERTURA

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

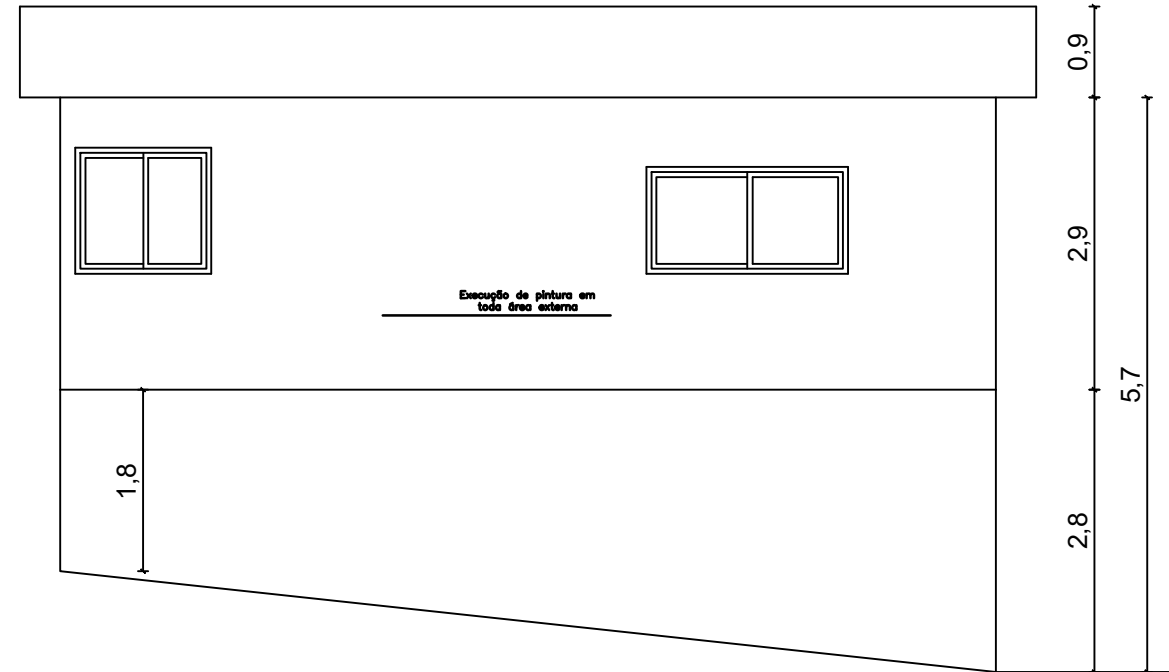
RESP. TÉCN. JAÍNE BIANCA FIGUR FIGUR:038067
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505 03051

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
121,00 m ²	Abril/2024	02/03	1:75

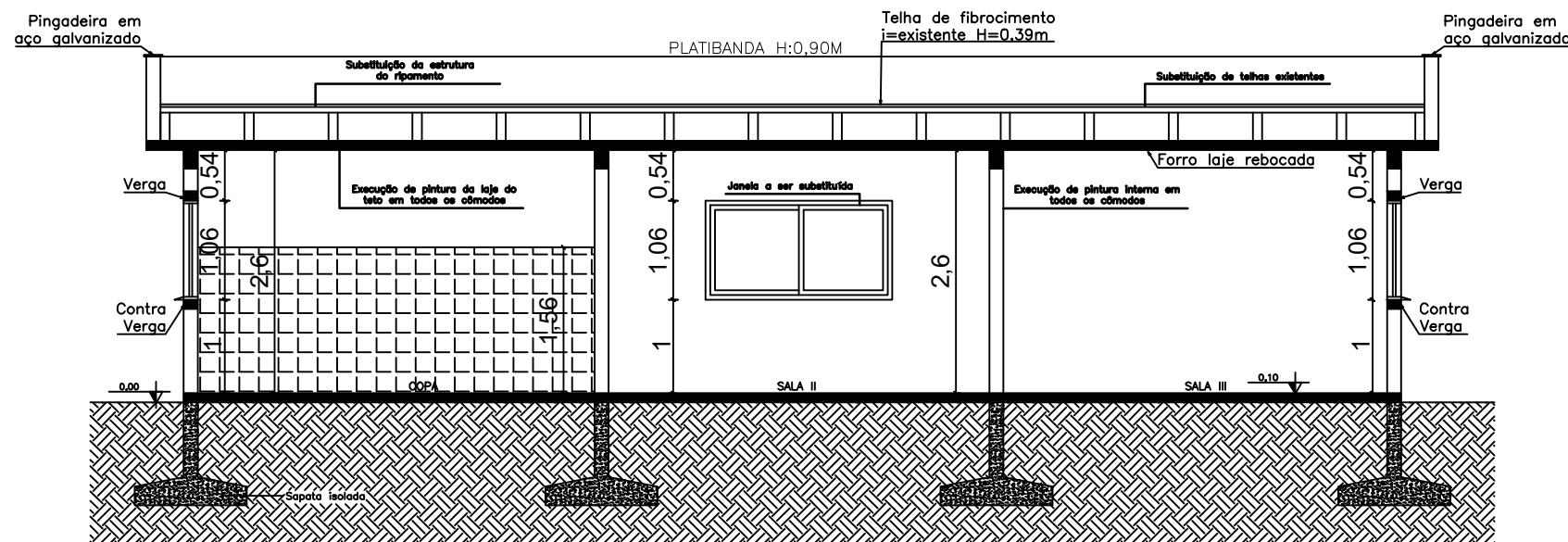




FACHADA FRONTAL
ESC: 1/75



FACHADA LATERAL
ESC: 1/75



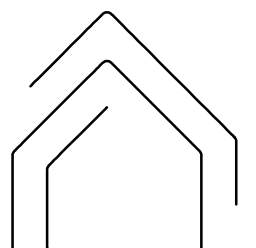
CORTE AA'
ESC: 1/75

PROJETO ARQUITETÔNICO
CORTE E FACHADAS

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS

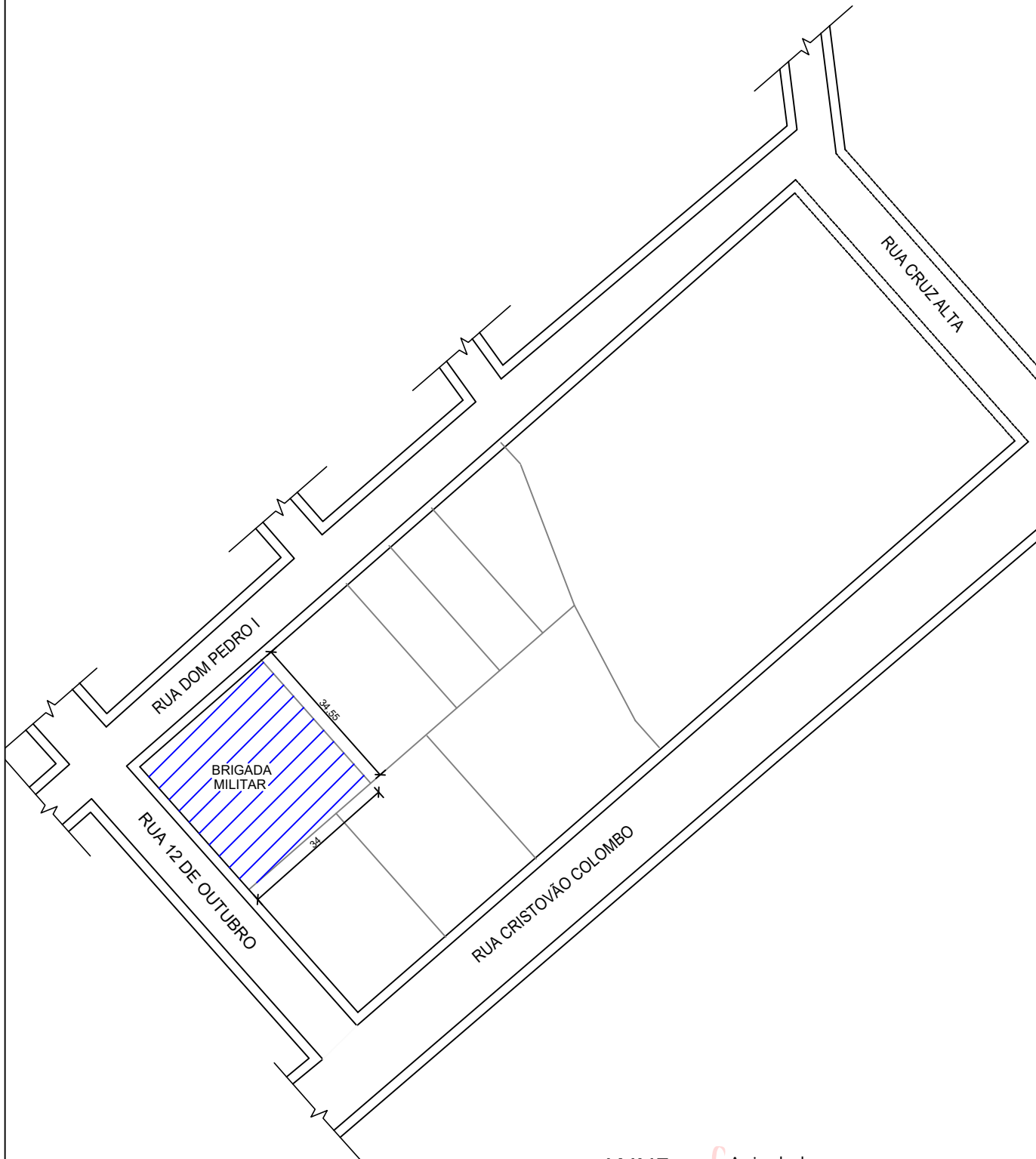
Assinado de forma digital por JAINE BIANCA
RESP. TÉC. JAINE BIANCA FIGUR:03806703051
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505-03051
Dados: 2024.04.05 13:45:06 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
121,00 m ²	Abril/2024	03/03	1:75



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO
PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR
END: Rua Dom Pedro I esq. 12 de outubro, bairro Barro Preto – Nova Ramada/RS



SITUAÇÃO DO TERRENO
ESC: 1/1200
Barro Preto– NOVA RAMADA



JAINE
BIANCA
FIGUR:038
06703051

Assinado de
forma digital por
JAINE BIANCA
FIGUR:038067030
51
Dados: 2024.04.05
13:45:21 -03'00'

PLANTA DE SITUAÇÃO

Prefeito Municipal Marcus Jair Bandeira	DATA Abril/2024	PRANCHA 01/02	RESP. TÉC. Jaíne Bianca Figur ENG. CIVIL CREA – RS 245.505	DESENHO Jaíne F.	ESCALA 1:1200
--	--------------------	------------------	---	---------------------	------------------





Tipo: OBRA OU SERVIÇO
Convênio: NÃO É CONVÊNIO

Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS245505 Profissional: JAINE BIANCA FIGUR
RNP: 2219535126 Título: Engenheira Civil
Empresa: FIGUR ENGENHARIA & CIA LTDA.

E-mail: jainefigur@hotmail.com

Nr.Reg.: 234538

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS
Endereço: AVENIDA GUSTAVO KONIG 95
Cidade: NOVA RAMADA

E-mail:
Telefone: 55 3338 1018 CPF/CNPJ: 01611828000149
Bairro: CENTRO ADMINISTRATIVO CEP: 98758000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS
Endereço da Obra/Serviço: Rua DOM PEDRO I, ESQUINA COM RUA 12 DE OUTUBRO
Cidade: NOVA RAMADA
Finalidade: PÚBLICO
Data Início: 05/04/2024 Prev.Fim: 31/12/2025

Bairro: BARRO PRETO

CPF/CNPJ: 01611828000149
CEP: 98758000 UF: RS
Vlr Contrato(R\$): 0,01 Honorários(R\$): 0,01
Ent.Classe:

Atividade Técnica

Descrição da Obra/Serviço

Quantidade Unid.

Projeto	AMPLIAÇÃO E REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR	1,00	UN
Fiscalização	AMPLIAÇÃO E REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR	1,00	UN
Orçamento	AMPLIAÇÃO E REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR	1,00	UN
Memorial	AMPLIAÇÃO E REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR	1,00	UN
Projeto	Edificações - Arquitetônico	32,70	M²
Projeto	Edificações - Impermeabilizações	32,70	M²
Projeto	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	32,70	M²
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	32,70	M²
Projeto	Fundações Superficiais	32,70	M²
Projeto	Estruturas - Concreto Armado	32,70	M²
Projeto	AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR	32,70	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 08/04/2024

JAINE BIANCA
FIGUR:038067
03051

Assinado de forma digital
por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.15
11:54:09 -03'00'

	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
Local e Data	JAINE BIANCA FIGUR	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS

Profissional

Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.

Nº TC/CR
0PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

OBJETO

ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,67%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,53%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,62%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,45%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,19%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

NOVA RAMADA/RS

Local

JAINE

BIANCA

FIGUR:03806

703051

Responsável Técnico

Nome: Jaíne Bianca Figur

Título: Engenheira Civil

CREA/CAU: RS 245.505

ART/RRT: 13112929

sexta-feira, 5 de abril de 2024

Data

Responsável Tomador

Nome: Marcus Jair Bandeira

Cargo: Prefeito Municipal

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2 DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M²		145,35	148,13
SINAPI-I	38195	PISO EM PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	1,08	94,34	94,34
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	8,62	2,30	2,30
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,14	4,40	4,40
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,66	23,98	26,91
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	20,08	22,40
Composição	02	LIMPEZA E PREPARO DE PAREDES E SUPERFÍCIES, INCLUINDO LIXAMENTO E CORREÇÃO DE REVESTIMENTO COM MASSA ACRÍLICA	M²		4,73	5,11
		EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	0,05	52,03	56,41
SINAPI	87777					
SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	0,1	3,31	3,69
		EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	0,1	18,00	19,34
SINAPI	88497					
Composição	03	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO REFRAATÓRIO DE 2,5X11,4X22,9 CM (ESPESSURA 2,5CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. (ADAPTADO DE SINAPI 101159)	M²		261,36	269,84
SINAPI-I	10617	TIJOLO CERAMICO REFRAATARIO 6,3 X 11,4 X 22,9 CM (L X A X C)	UN	32	5,62	5,62
		ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,028	547,04	565,08
SINAPI	87292					
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,939	24,11	27,06
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,97	20,08	22,40

05/04/2024
Data

Responsável Técnico: ENG. JAÍNE BIANCA FIGUR
CREA/CAU: RS 245.505

JAIINE
BIANCA
FIGUR:03806
703051

Assinado de forma digital por JAIINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05 13:51:30 -03'00'



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA	ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25
1.	AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRK	109.148,60	% Período:	8,56%	9,42%	15,50%	6,23%	32,33%	8,35%	2,28%	2,52%	3,79%	11,03%		
1.1.	Fundações	9.340,12	% Período:	100,00%											
1.2.	Superestrutura	10.284,33	% Período:		100,00%										
1.3.	Sistema de vedação vertical	16.912,62	% Período:			100,00%									
1.4.	Cobertura	14.037,26	% Período:					100,00%							
1.5.	Revestimentos interno e externo	19.918,25	% Período:					100,00%							
1.6.	Sistemas de pisos	9.115,46	% Período:						100,00%						
1.7.	Elétrico	2.483,60	% Período:							100,00%					
1.8.	Instalação hidráulica	758,25	% Período:				100,00%								
1.9.	Drenagem de águas pluviais	1.327,83	% Período:					100,00%							
1.10.	Louças, acessórios e metais	2.749,29	% Período:								100,00%				
1.11.	Instalação sanitária	6.045,49	% Período:				100,00%								
1.12.	Esquadrias	10.248,96	% Período:										100,00%		
1.13.	Pintura	4.138,58	% Período:									100,00%			
1.14.	Serviços complementares	1.788,56	% Período:										100,00%		
2.	REFORMA PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADEIRO	42.490,70	% Período:		21,92%	78,08%									
2.1.	Reforma telhado	9.312,30	% Período:		100,00%										
2.2.	Pintura	33.178,40	% Período:			100,00%									
Total: R\$ 151.639,30			%:	6,16%	12,92%	33,03%	4,49%	23,27%	6,01%	1,64%	1,81%	2,73%	7,94%		
Período:	Repasse:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Contrapartida:	9.340,12		19.596,63	50.091,02	6.803,74	35.283,34	9.115,46	2.483,60	2.749,29	4.138,58	12.037,52			
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	9.340,12		19.596,63	50.091,02	6.803,74	35.283,34	9.115,46	2.483,60	2.749,29	4.138,58	12.037,52			
Acumulado:	%:			6,16%	19,08%	52,12%	56,60%	79,87%	85,88%	87,52%	89,33%	92,06%	100,00%		
	Repasse:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Contrapartida:	9.340,12		28.936,75	79.027,77	85.831,51	121.114,85	130.230,31	132.713,91	135.463,20	139.601,78	151.639,30			
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	9.340,12		28.936,75	79.027,77	85.831,51	121.114,85	130.230,31	132.713,91	135.463,20	139.601,78	151.639,30			



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA	ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃ

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25

NOVA RAMADA/RS
Local

sexta-feira, 5 de abril de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Jaíne Bianca Figur
CREA/CAU: CREA-RS 245.505
ART/RRT: 13112929

Jaine Bianca
FIGUR:038067
03051

Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05
13:53:15 -03'00'

Declaração

Eu, Jaíne Bianca Figur, Engenheira Civil, CREA/RS **245.505**, inscrita no CPF sob o nº 038.067.030-51, declaro para os devidos fins e para o fisco em geral, que os valores de material e mão de obra da obra **ELABORAÇÃO DE PROJETO PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO PRÉDIO CEDIDO PARA A BRIGADA MILITAR** serão os seguintes:

Item	Descrição	Valor Total (R\$)
1	Mão de obra Obras reforma	R\$ 53.073,75
2	Materiais Obras reforma	R\$ 98.565,55

O valor total da obra é de R\$ R\$ 151.639,30.

Outrossim, declaro que a obra em questão é um serviço comum de engenharia.

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.15 11:53:30 -03'00'

Responsável Técnico
Jaíne Bianca Figur
Engenheiro Civil- CREA-RS 245.505

Marcus Jair Bandeira
Prefeito Municipal
Município de Nova Ramada/RS

Nova Ramada, 05 de abril de 2024

MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

PLANILHA ANALÍTICA DOS ENCARGOS SOCIAIS

GRUPO	DESCRIÇÃO	Sem Desoneração
		Mensalista
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes do trabalho	3,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
A	TOTAL	36,80%
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	0,00%
B2	Feriados	0,00%
B3	Auxílio-enfermidade	0,66%
B4	13º salário	8,33%
B5	Licença-paternidade	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,56%
B7	Dias de Chuva	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,08%
B9	Férias Gozadas	7,99%
B10	Salário Maternidade	0,03%
B	TOTAL	17,70%
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,61%
C4	Depósito Recisão Sem Justa Causa	2,11%
C5	Indenização Adicional	0,29%
C	TOTAL	8,56%
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,51%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidencia do FGTS sobre Aviso prévio Indenizado	0,31%
D	TOTAL	6,82%
PERCENTAGEM GERAL ADOTADA		69,88%

Nova Ramada, abril de 2024

Responsável Técnico
Jaíne Bianca Figur
Engenheira Civil- CREA-RS 245.505

JAINÉ BIANCA
FIGUR:0380670
3051

Assinado de forma digital
por JAINÉ BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.04.05
13:56:39 -03'00'